

Protokoll

Gemeinde Detern

über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses Detern (BP-D-04-2018) am
Dienstag, 15.01.2019, Gästehaus, Alte Heerstraße 6, 26847 Detern-Velde.

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 11:55 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder

Herr Hermann Aeikens

Herr Ruben Grüssing

Herr Carsten Jütting

Herr Ralf Meyer

Herr Christian Tuitjer

Herr Aike Voss

Herr Eike Weerts

bis TOP 8, ohne TOP 5

Von der Verwaltung

Herr Johann Boelsen

Herr Horst Feddermann

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
2. **Feststellung der Tagesordnung**
3. **Genehmigung des Protokolls vom 18.04.2018**
4. **Aussprache der Straßen- und Wegebereisung, ggfs. Beratung und Beschlussempfehlung**
5. **Beratung und Beschlussempfehlung über eine Auftragsvergabe von Fräsarbeiten von Wirtschafts- und Schotterwegen in Detern unter Bezugnahme auf die einfache Angebotsanfrage aus dem Jahr 2017 DS-D-16-0118**
6. **Beratung und Beschlussempfehlung über einen Antrag auf Umsetzung einer Neugestaltung des Ortskernes in Amdorf DS-D-16-0153**
7. **Beratung und Beschlussempfehlung über einen Durchführungsvertrag Erweiterung Fa. Rolfes DS-D-16-0162**
8. **Wegebau "Langpannsweg" (von Betonpflaster zu Bit) ggfs. Beratung und Beschlussempfehlung DS-D-16-0163**
9. **Anträge und Anfragen**

Zu den Tagesordnungspunkten:

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

2. Feststellung der Tagesordnung

Die Straßen- und Wegebereisung findet erst im Anschluss statt. Unter TOP 4 gibt es allerdings eine Aussprache über die Fragen an die Verwaltung. Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung einstimmig beschlossen.

3. Genehmigung des Protokolls vom 18.04.2018

Das Protokoll v. 18.04.2018 wird einstimmig genehmigt.

4. Aussprache der Straßen- und Wegebereisung, ggfs. Beratung und Beschlussempfehlung

Folgende Fragestellungen wurden an die Verwaltung herangetragen:

1. Kann die Firma noch das Fräsen der Wege für den Angebotspreis vom letzten Jahr ausführen?

Antwort: Nach letztmaliger telefonischer Besprechung mit der Fa. Janssen aus Middels wurde mir dieses zugesagt, im März findet ein Ortstermin statt!

2. Sind die Lampen für die Friesenstrasse bestellt? Wenn ja, wann werden die aufgestellt?

Antwort: Aufträge wurden heute für Fa. Ronotic Ag und H. Möhlmann geschrieben und von Johann unterschrieben. Nach telef. Rücksprache mit der Fa. Ronotic Ag können die Laternen innerhalb von 2 Wochen geliefert werden!

3. Aktueller Sachstand Erbenangelegenheit Berends aus Amdorf.

Antwort: Der Sachverhalt ist von der Verwaltung weiter zu recherchieren. Es geht um neue Bauplätze in Amdorf.

4. Aktueller Sachstand Bauplätze in der Birkenstraße

Antwort: Es wurde ein Treffen mit einem Eigentümer terminiert. Ein Investor scheint gefunden.

5. Ergebnis der Kostenschätzung, die für die Anliegerbeiträge anfallen würden (Schulstraße)

Antwort: Es erfolgt bezüglich der Rechtmäßigkeit von Anliegerbeiträgen ein Auftrag an RA Haltermann.

6. Wie ist der aktueller Sachstand zur Adressfindung zwecks Treffen der Grundstückseigentümer (Branneweg)?

Antwort: Es ist der finanzielle Umfang der erforderlichen Arbeiten noch zu recherchieren.

7. Wie viel Restmittel sind vom Vorjahr im Wegebau übriggeblieben und mit welcher Summe können wir planen abzüglich „laufender Kosten“?

Antwort: Aus 2018 stehen noch rund 13.000 € zur Verfügung

8. Aktueller Sachstand Trappenweg (aktuelle Beschlüsse)

Antwort: Bislang ist hier noch nichts erfolgt.

Im Ausschuss wird einstimmig beschlossen, dass die Köpfe bis zur Brücke zügig abzufräsen sind und die Oberfläche mit Flüssigbitumen verschlossen werden soll.

9. Wie ist der Sachstand bezüglich der Sanierung der Jägerstraße:

Im Ausschuss liegt ein neues Angebot vom Anlieger vor. Der Anteil der Gemeinde liegt demnach bei 25.000, -- €. Es wird kontrovers diskutiert, ob die Arbeiten durchgeführt werden sollen. Im Ergebnis soll die Verwaltung mit dem Anlieger sprechen und eine Vorlage in die Beratung geben. Weiterhin wird der Gemeindedirektor gebeten, das Gespräch mit der Stadt Leer zu suchen.

5. Beratung und Beschlussempfehlung über eine Auftragsvergabe von Fräsarbeiten von Wirtschafts- und Schotterwegen in Detern unter Bezugnahme auf die einfache Angebotsanfrage aus dem Jahr 2017 DS-D-16-0118

Es wird einstimmig empfohlen, die Arbeiten durchführen zu lassen. Ausgenommen wird der Höstenweg, da dieser um Rahmen der Flurbereinigung ausgebaut wird. Ebenso soll der erste Abschnitt der Jägerstraße nicht gefräst werden.

6. Beratung und Beschlussempfehlung über einen Antrag auf Umsetzung einer Neugestaltung des Ortskernes in Amdorf DS-D-16-0153

Das Projekt wird im Ausschuss vorgestellt und es wird angeregt, es im Rahmen der Dorfentwicklung zu besprechen. Ein Beschluss des Fachausschusses wird derzeit einstimmig zurückgestellt.

Außerhalb der Dorfentwicklung soll bereits nun das Unterstellhäuschen ausgetauscht werden. Die Arbeiten wird die Dorfgemeinschaft in Eigenleistung durchführen. Evtl. ist die Jägerschaft zu einer Spende bereit. Die Verwaltung wird mit der Ermittlung der Kosten beauftragt.

7. Beratung und Beschlussempfehlung über einen Durchführungsvertrag Erweiterung Fa. Rolfes DS-D-16-0162

Der Vertrag wird im Ausschuss besprochen. Bezüglich der Vertragsstrafe bei Nichterfüllung, wird ein Beschluss im Umlaufverfahren angeregt. Mit diesem Zusatz wird der Abschluss des Vertrages einstimmig empfohlen.

8. Wegebau "Langpannsweg" (von Betonpflaster zu Bit) ggfs. Beratung und Beschlussempfehlung DS-D-16-0163

Nach Beratung wird der Ausbau „Langpannsweg“ und „Höstenweg“ aus Mitteln der Flurbereinigung bei einer Enthaltung und 5 Ja-Stimmen empfohlen. Es sollte seitens der Verwaltung beachtet werden, dass der Hösteweg dadurch nicht mehr gefräst werden muss und die Gemeinde diese Mittel für die Fräsarbeiten am Trappenweg verwenden möchte.

9. Anträge und Anfragen

In Deternerlehe, Schulstraße ist die „Anlieger-frei“ bzw. 6-Tonnen Beschränkung zu überprüfen. Die Schilder sind nicht schlüssig. Dadurch kommt es zu Durchfahrten von

schweren LKW und Beschädigung der Straßen. Die Verwaltung wird um Überprüfung gebeten.

Im Rahmen der folgenden Bereisung wurden folgende Punkte besprochen:

1. Es wurde der „Französische Weg“ aufgesucht. Die Löcher in der Fahrbahn, sowie Fugen und Risse sollte zügig verschlossen werden. Die weiteren Arbeiten sollten durchgeführt werden, wenn die Arbeiten am Windpark vollständig beendet sind.
2. In der Straße „Warf“ in Detern soll in Höhe des Stromkastens eine Straßenlaterne aufgestellt werden. Zunächst ist jedoch zu prüfen, ob ein entsprechendes Kabel liegt.
Weiterhin gibt es um die Schächte herum Versackungen. Diese sind zu beheben.
Der Graben, der hinter der ersten Häuserreihe verläuft sollte bis zur Dammstelle umgestaltet werden. Er sollte verschlossen und abschüssig verfüllt werden. Ein Anlieger wird die Arbeiten in Eigenleistung durchführen, bittet lediglich um die Bereitstellung eines Baggers samt Baggerführer und des Materials. Hierzu wird die Verwaltung beauftragt, die Kosten zu ermitteln. Die Kosten des Materials übernimmt der Eigentümer.
3. Im Kolmoorweg fehlt seit dem Bau der Apotheke eine Straßenlampe. Im Ausschuss wird derzeit keine Notwendigkeit gesehen, diese wieder aufzustellen. Die übrigen Lampen sollen gereinigt werden.

Vorsitzender

Gemeindedirektor

Protokollführer

[Jütting]

[Boelsen]

[Feddermann]