

über die Sitzung des Gemeinderates Nortmoor (RAT-N-03-2022) am Donnerstag,
10.02.2022, Dorfgemeinschaftshaus Nortmoor, Hasselter Heuweg 13, 26845
Nortmoor.

Beginn: 19:30 Uhr, Ende: 23:23 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder

Herr Carsten Bunk
Herr Jörg Busboom
Herr Helmut Buß
Herr Udo Dänekas
Herr Uwe Fecht
Frau Ute Fröhling
Frau Verena Hanneken
Herr Jürgen Kempen
Herr Thorsten Lünemann
Herr Markus Meyer
Frau Christa van Rüschen

Von der Verwaltung

Herr Christoph Busboom
Frau Astrid Collmann
Herr Ralf Möhlmann
Frau Birgit Struckholt bis einschließlich TOP 8

Gäste

Herr Hans Oswald
Herr Harald Schirrmann
Herr Eike Weerts bis einschließlich Top 8
Herr Büter, Deutsche Glasfaser
Herr Stasun, Firma InfraCrete
Herr Peter Janssen (Landwirt a.D.)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **Eröffnung der Sitzung**
2. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
3. **Feststellung der Tagesordnung**
4. **Genehmigung des Protokolls vom 17.12.2021**
5. **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**
6. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

7. **Beratung und Beschluss über einen Kooperationsvertrag zwischen der Gemeinde Nortmoor und der Firma Deutsche Glasfaser DS-N-17-0022**
8. **Sanierung von Wirtschaftswegen IV-N-17-0029**
9. **Allgemeiner Sachstand Kindertagesstätte DS-N-17-0018**
10. **Sachstand Skateranlage und ggfs. Beschluss**
11. **Beratung und Beschluss über die Jugend- und Gemeinwesenarbeit DS-N-17-0019**
12. **Beratung und Beschluss über eine Genehmigung einer Bordsteinabsenkung DS-N-17-0017**
13. **Beratung und Beschluss über eine Umnutzung Spielplatzfläche Friesenstraße DS-N-17-0025**
14. **Beratung und Beschluss über einen Antrag auf Sanierung Westernweg/Leiweg DS-N-17-0026**
15. **Beratung und Beschluss über die 8. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "Gewerbegebiet Nortmoor" DS-N-17-0030**
16. **Beratung und Beschluss über einen Antrag auf Geschwindigkeitsbegrenzung Alte Straße DS-N-17-0028**
17. **Sachstand Kindergartenerweiterung**
18. **Geplanter Ladepark Leer Ost IV-N-17-0021**
19. **Kenntnisnahme Informationen Jahresbauprogramm 2023: Förderung kommunaler Verkehrsvorhaben NGVFG IV-N-17-0023**
20. **Kenntnisnahme Flurbereinigung Nortmoor IV-N-17-0024**
21. **Beratung und Beschluss über den Beitritt zum Verein "Steernsnupp" und Gewährung eines Zuschusses DS-N-17-0016**
22. **Beratung und Beschluss über die Kooperation der Gemeinde Nortmoor mit dem Hof Lehmgaste bei kulturellen Veranstaltungen DS-N-17-0034**
23. **Beratung und Beschluss über einen Antrag über ein Bauvorhaben Pillkampsweg DS-N-17-0037**
24. **Anträge und Anfragen**
25. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

Zu den Tagesordnungspunkten:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Dänekas begrüßt alle Anwesenden und eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung.
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.
3. Feststellung der Tagesordnung

Es ergeht der Antrag, dass der TOP 15 vorgezogen werden soll auf den TOP 9, da die Sanierung des Westernweges/Leiweges direkt im Anschluss der Vorstellung der Infracrete GmbH beraten werden soll, um dort je nach Beschlusslage das vorher vorgestellte Verfahren anzuwenden.

TOP 14 (Beratung und Beschluss über eine Ertüchtigung des Lüttje Gasteweges) entfällt, da der Antragsteller den Antrag zurückgezogen hat. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Es ergeht der Hinweis, dass im nichtöffentlichen Teil noch ein Tagesordnungspunkt mit auf die Tagesordnung genommen werden muss.

Unter Berücksichtigung der Änderungen wird die Tagesordnung bei 2 Enthaltungen festgestellt.

4. Genehmigung des Protokolls vom 17.12.2021

Es wird daraufhin gewiesen, dass im Protokoll auf Seite 6 unter dem TOP Anträge und Anfragen der Text des vorherigen Tagesordnungspunktes geschrieben wurde. Es haben sich in der Sitzung keine Anträge und Anfragen ergeben.

Zudem wird angemerkt, dass Frau Dana Meyer bei der Auflistung der Gäste fehlt. Bei einer Enthaltung wird das Protokoll der Sitzung vom 17.12.2021 genehmigt.

5. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bürgermeister Dänekas berichtet über folgende Angelegenheiten:

- Es wurde mehrfach in den Sitzungen hinterfragt, was im Falle eines Falles mit dem Löschwasser bei dem neuen Hühnerstall auf der Gaste passieren würde. Bürgermeister Dänekas unterrichtet die Ratsmitglieder, dass das Löschwasser in einer Grube unter dem Stall aufgefangen werden würde und das Grundstück nicht verlassen kann und somit nicht ins Grundwasser versickert.
- In Bezug auf die bereits mehrfach angesprochenen Roteinfärbungen der Radwege wie beispielsweise beim Düsterweg, Kampstraße oder Bruntjer Weg setzt Herr Dänekas die Anwesenden in Kenntnis, dass es sich dabei laut Aussage des Mitarbeiters des Landkreises um Kannbestimmungen handelt. Es wurde betont, dass diese Einfärbungen durchaus auch hinderlich sein können und zudem sehr kostenintensiv sind. Sollte eine Beratung trotzdem von Nöten sein, so soll dieses Thema auf die Tagesordnung einer der folgenden Ratssitzungen.
- Die Gemeinde Nortmoor hat 15 Ruhebänke angeschafft, die derzeit in einem ehemaligen landwirtschaftlichen Gebäude untergestellt sind und im Frühjahr aufgestellt werden sollen
- Eine Durchführung von Osterfeuer, wie man sie vor der Pandemie kannte, wird auch nach wie vor sehr kritisch gesehen von den Verantwortlichen in der Kreisverwaltung. Daher gibt es dort noch keine abschließende Information, ob diese stattfinden dürfen oder nicht.

6. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Es besteht kein Bedarf seitens der anwesenden Einwohner.

7. Beratung und Beschluss über einen Kooperationsvertrag zwischen der Gemeinde Nortmoor und der Firma Deutsche Glasfaser DS-N-17-0022

Herr Büter von der Firma Deutsche Glasfaser ist anwesend und erläutert den Anwesenden mit einer Präsentation die Beabsichtigung, im Gebiet des Kooperationspartners eine Glasfaserinfrastruktur auszubauen. Voraussetzung für die Kooperation ist, dass auch die Gemeinde Brinkum zu solch einer zustimmt. In der Gemeinde Brinkum soll eine Anbindung erstellt werden, die dann ebenfalls für Nortmoor genutzt werden kann. Der aktuelle Stand in Brinkum ist noch nicht bekannt. Der Kooperationsvertrag, der zwischen der Gemeinde Nortmoor und der Firma Deutsche Glasfaser geschlossen werden soll, beinhaltet keine Kosten für die Gemeinde sondern dient der Unterstützung durch die Gemeinde Nortmoor. Herr Büter verlässt nach seiner Präsentation die Sitzung und die Ratsmitglieder diskutieren den Sachverhalt ausgiebig. Die Verwaltung wird gebeten, das Vorhaben bei der Wirtschaftsförderung des Landkreises Leer zu hinterfragen, da in den Gemeinden Westoverledingen, Rhaudefehn sowie Ostrhaudefehn bereits Kooperationsverträge mit der Firma Deutsche Glasfaser abgeschlossen wurden. Wenn aus Sicht der Wirtschaftsförderung nichts gegen einen solchen Vertragsabschluss spricht, stimmt die Gemeinde Nortmoor dem Kooperationsvertrag zu. Dieser Beschluss erfolgt einstimmig.

8. Sanierung von Wirtschaftswegen IV-N-17-0029

Die Firma InfraCrete hat ein neues Verfahren zur Sanierung von Straßen und Wegen erfunden, welches Herr Dipl.-Ing. Carsten Stasun als lokaler Vertreter der Firma InfraCrete den Ratsmitgliedern mit einer Präsentation vorstellt. Dabei wird die vorhandene Straßendecke so geschreddert bzw. der vorhandene Schotter so mit einem Aditiv und Zement bearbeitet, dass dieses Material als neue Fahrbahndecke aufgetragen und genutzt werden kann. Recyclingschotter kann ebenfalls dafür genutzt werden. Die Ausbaurkosten bei einem solchen Verfahren liegen weit unter den Kosten eines konventionellen Ausbaus und die Fahrbahn ist nach 3 Tagen wieder nutzbar. Bürgermeister Dänekas bedankt sich bei Herrn Stasun für die ausführliche Darstellung.

9. Allgemeiner Sachstand Kindertagesstätte DS-N-17-0018

Die Vorlage wurde bereits im Fachausschuss ausführlich erläutert. Herr Möhlmann erwähnt nochmals die wichtigsten Eckpunkte. Seitens eines Ratsmitgliedes wird erwähnt, dass vernommen wurde, dass die Kita-Leitung erwähnt hat, dass durch Aufgaben wie Küchendienst, Wickeln oder auch den Abrechnungen, die im Kiga anfallen, sehr viel Zeit verloren geht, die die Erzieher sinnvoller am Kind verbringen könnten. Seitens eines Ratsmitgliedes ergeht der Vorschlag, ob man nicht eine zusätzliche Kraft nur für diese Aufgaben einstellen könne. Herr Möhlmann weist auf den Personalschlüssel hin, der vorgegeben wird. Eine Einstellung einer zusätzlichen Kraft würde zu Lasten der Gemeinde Nortmoor gehen. Ein weiteres Ratsmitglied weist jedoch darauf hin, dass auch die o.g. Aufgaben zum Portfolio einer Erziehungskraft gehören. Bürgermeister Dänekas schlägt vor, die Thematik im Zuge der Haushaltsberatung zu erörtern. Der Sachstand wird von den Ratsmitgliedern zur Kenntnis genommen.

10. Sachstand Skateranlage und ggfs. Beschluss

Im Fachausschuss wurde seitens der Verwaltung darauf hingewiesen, dass die Skateranlage im vergangenen Jahr unter Einbeziehung der Jugendlichen neu ausgestattet wurde – das Investitionsvolumen belief sich auf gut 10.000 Euro.

Ein kurzfristig aufgelegtes Förderprogramm (Zuwendung zur Schaffung von Jugendplätzen in den Kommunen im Rahmen des Zukunftsprogrammes des Landes Niedersachsen) enthält denkbare Förderungen auch für den Ausbau bestehender Anlagen – mit Förderungen bis 90 %. Im Falle eines Förderantrags ist eine Bewilligung nicht garantiert.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, Fördermittel in Höhe von 10.000 Euro zu beantragen (Erweiterung Skateranlage, Anschaffung einer Torwand,...).

11. Beratung und Beschluss über die Jugend- und Gemeinwesenarbeit DS-N-17-0019

Der Sachverhalt wird seitens der Verwaltung anhand der Drucksache erläutert.

Es ergeht der einstimmige Beschluss, eine Stellenausschreibung zu schalten. Dabei solle das Augenmerk auf die Homepage der Samtgemeinde gelegt werden und die anschließende Verbreitung durch digitale Medien.

12. Beratung und Beschluss über eine Genehmigung einer Bordsteinabsenkung DS-N-17-0017

Mit Schreiben vom 03.06.2021 beantragt eine Familie, wohnhaft im Düsterweg in Nortmoor, eine Genehmigung für eine Bordsteinabsenkung. Aufgrund eines Gewerbes, welches eines der Familienangehörigen führt, reicht der Platz für eigene Fahrzeuge und für Kundenfahrzeuge auf der vorhandenen Auffahrt häufig nicht aus, so dass am Straßenrand geparkt wird. Dies wiederum führt zu Einschränkungen bei der Bewirtschaftung der gegenüberliegenden landwirtschaftlich genutzten Grünfläche.

Familie Hanneken möchte deshalb eine zweite Zufahrt zu ihrem Grundstück mit einem weiteren Stellplatz, um die Parkplatzsituation an der Straße zu entzerren.

Da der Antragssteller auch Mitglied im Gemeinderat ist, verlässt dieser kurzzeitig den Raum.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Genehmigung der Bordsteinabsenkung.

13. Beratung und Beschluss über eine Umnutzung Spielplatzfläche Friesenstraße DS-N-17-0025

Das Grundstück Flur 21/286 mit einer Größe von 296 m² in der Friesenstraße gehört der Gemeinde Nortmoor und ist im Bebauungsplan Nr.02 Nortmoor-Ost als Spielplatzfläche ausgewiesen.

Die Spielfläche ist nicht umgesetzt, da es bereits in unmittelbarer Nähe einen weiteren Spielplatz gibt.

Für das Grundstück gibt es Anfragen hinsichtlich eines Verkaufs.

Sollte ein Verkauf zum Zwecke der Wohnbebauung erfolgen, muss der Bebauungsplan entsprechend geändert werden.

Der Gemeinderat stimmt einer Umnutzung der Fläche einstimmig zu.

14. Beratung und Beschluss über einen Antrag auf Sanierung Westernweg/Leiweg DS-N-17-0026

Eingangs wurde die Tagesordnung so geändert, dass dieser Tagesordnungspunkt direkt nach der Vorstellung von Herrn Stasun von der Firma InfraCrete beraten werden soll. Die Anwohner des Leiweg bzw. des Westernweg beantragen eine Sanierung der desolaten Straße.

Bürgermeister Dänekas hat Herrn Stasun im Vorfeld gebeten, sich die genannten Wege anzuschauen, ob diese für das vorgestellte Verfahren in Frage kämen.

Herr Stasun erläutert den Anwesenden, wie die Sanierung der Straße in dem Falle aussehen würde.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig, dass die Firma ein verbindliches Angebot für die Bearbeitung des Lei- bzw. Westernweges bei der Gemeinde Nortmoor einreichen möge. Ebenso wird ein Angebot für die Birkenstraße angefordert.

15. Beratung und Beschluss über die 8. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "Gewerbegebiet Nortmoor" DS-N-17-0030

Der Eigentümer des Grundstückes Gemarkung Nortmoor, Flur 17, Flurstück 22/10 und 25/11 (Gewerbestraße 6; ehemals Büttner) plant das Grundstück umzugestalten um es in die Betriebsprozesse mit den anderen Grundstücken (Gewerbestraße 9 und 11) einzubeziehen.

Er hat in der Gemeindeverwaltung vorgesprochen und bittet darum, den Bebauungsplan dergestalt zu ändern, dass für die Fläche in der der Bebauungsplan eine Grünfläche mit der Nutzung aufgehoben wird und stattdessen eine überbaubare Fläche festgesetzt wird.

Hierfür ist eine vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes erforderlich.

In der Anlage ist der Geltungsbereich der (inzwischen) 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Gewerbegebiet Nortmoor“ ersichtlich.

Eine Nachfrage beim Landkreis Leer –Untere Naturschutzbehörde“ hat ergeben, dass seitens der Naturschutzbehörde keine Bedenken gegen eine Änderung bestehen. Auf dem Gelände ist kein besonderer Baumbestand vorhanden. Eine Kompensation des Eingriffs ist jedoch erforderlich und ist im Bauleitplanverfahren zu regeln.

Weitere Einzelheiten werden im Planverfahren geregelt und werden den Gremien im Laufe des Verfahrens wieder vorgelegt.

Der Rat beschließt einstimmig eine 8. vereinfachte Änderung mit dem Ziel der Aufhebung einer festgesetzten Grünfläche und stattdessen die Festsetzung von überbaubaren und nichtüberbaubaren Grundstücksflächen (Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch)

16. Beratung und Beschluss über einen Antrag auf Geschwindigkeitsbegrenzung Alte Straße DS-N-17-0028

Bürgermeister Dänekas unterrichtet die Ratsmitglieder, dass nach Rücksprache mit dem Landkreis nichts gegen eine Geschwindigkeitsbegrenzung spricht.

Der Gemeinderat beschließt daher einstimmig, dem Antrag der Anwohner stattzugeben.

17. Sachstand Kindergartenerweiterung

Bürgermeister Dänekas unterrichtet die Ratsmitglieder, dass die Bauarbeiten zur Erweiterung fast abgeschlossen sind. Die Kosten sind aufgrund von Preiserhöhungen zwar gestiegen liegen aber immer noch im Rahmen der Berechnungen.

Herr Dänekas spricht ausdrücklich seinen Dank an Gerhard Bruns für die Planungen und Unterstützungen aus.

Herr Möhlmann ergänzt, dass die Einrichtung nun über genügend Platz für die Regelgruppen, Kleingruppen und sogar über einen Ruheraum verfügt. Er betont, dass die Kindertagesstätte eine der herausragenden Einrichtungen im Landkreis Leer sei. Die Ratsmitglieder nehmen den Sachstand zur Kenntnis.

18. Geplanter Ladepark Leer Ost IV-N-17-0021

Bürgermeister Dänekas erläutert das Vorhaben zur Realisierung eines Ladeparks Leer-Ost in Nortmoor der Firma Eladin. Die Ratsmitglieder nehmen den Sachstand zur Kenntnis.

19. Kenntnisnahme Informationen Jahresbauprogramm 2023: Förderung kommunaler Verkehrsvorhaben NGVFG IV-N-17-0023

Die Ratsmitglieder nehmen die Drucksache zur Kenntnis. Die Verwaltung wurde seitens des Fachausschusses beauftragt zu prüfen, ob die Gewerbestraße in diesem Rahmen prinzipiell förderfähig ist. Bürgermeister Dänekas berichtet, dass bisher keine für das Programm geeigneten Straßen gefunden wurden. Des Weiteren bedeutet eine Sanierung der Straßen in vielen Fällen auch, dass Anliegergebühren anfallen könnten. Der Sachstand wird zur Kenntnis genommen.

20. Kenntnisnahme Flurbereinigung Nortmoor IV-N-17-0024

Der Anhörungstermin nach § 41 Flurbereinigungsgesetz im Flurbereinigungsverfahren Nortmoor findet am 21.02.2022 im Rathaussaal in Filsum statt.

Die Ratsmitglieder nehmen den Termin zur Kenntnis, wobei seitens eines Ratsmitgliedes angemerkt wird, dass das gesamte Verfahren der Flurbereinigung an dem Gemeinderat vorbeigeht. Es wird daraufhin gewiesen, dass das Thema Flurbereinigung an Fachleute abgegeben wurde und jeder das Recht hat, sich bei Fragen, Anregungen oder Beschwerden an das ArL zu wenden.

21. Beratung und Beschluss über den Beitritt zum Verein "Stearnsnupp" und Gewährung eines Zuschusses DS-N-17-0016

Im Jahr 2020 hat sich der Verein „Stearnsnupp“ gegründet. Der Verein hat sich zum Ziel gesetzt, Menschen in ihrer letzten Lebensphase ein Stück zu begleiten und ihnen einen letzten Wunsch zu erfüllen.

Um die Gäste transportieren zu können, benötigt der Verein ein Fahrzeug. Derzeit erfährt der Verein diesbezüglich Unterstützung vom Landkreis Leer und von der DRK-Rettungsdienst GmbH. Der größte Wunsch wäre allerdings ein eigenes Fahrzeug. Aus diesem Grund bittet der Verein um einen einmaligen Zuschuss in Höhe von 500,00 € und um die Mitgliedschaft im Verein.

Die Mitgliedschaft kostet derzeit 60,00 € im Jahr zuzüglich einer einmaligen Aufnahmegebühr von Höhe von 50,00 €.

Die Ratsmitglieder diskutieren über den Beitritt in den Verein.
Bei 7 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung und 3 Nein-Stimmen wird ein Beitritt beschlossen.

22. Beratung und Beschluss über die Kooperation der Gemeinde Nortmoor mit dem Hof Lehmgaste bei kulturellen Veranstaltungen DS-N-17-0034

Ratsherr Bunk verlässt aufgrund des Mitwirkungsverbot es den Raum.
Die Ratsmitglieder beschließen einstimmig die Kooperation zwischen der Gemeinde Nortmoor und dem Hof Lehmgaste bis auf Widerruf.

23. Beratung und Beschluss über einen Antrag über ein Bauvorhaben Pillkampsweg DS-N-17-0037

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dem Antrag auf den Neubau eines Carports zu zustimmen.

24. Anträge und Anfragen

Seitens des Rates ergeht die Anfrage, ob man im Ort nicht wieder eine Bücherkiste oder ähnlich aufstellen kann. Bisher war diese im Gebäude der RVB untergebracht.
Ratsfrau Frühling konkretisiert ihre Anfrage, indem sie eine alte Telefonzelle als Bücherkiste vorschlägt. Die Mitglieder begrüßen diese Idee und beauftragen Frau Frühling mit der Umsetzung.

25. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Die anwesenden Einwohner haben keinen Bedarf für die Einwohnerfragestunde.
Bürgermeister Dänekas verabschiedet die Einwohner und schließt den öffentlichen Teil um 22.32 Uhr.

Bürgermeister, zugleich Gemeindedirektor

Protokollführer

[Dänekas]

[Collmann]