

# Samtgemeinde Jümme



Damen und Herren,  
Mitglieder des Bau- und  
Planungsausschusses

der Samtgemeinde Jümme

Filsum, 21.07.2016

Watzke

Telefon: 04957/9180-0

Telefax: 04957/918040

e-Mail: [gemeinde@juemme.de](mailto:gemeinde@juemme.de)

Internet: [www.juemme.de](http://www.juemme.de)

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

ich lade Sie ein zu der **Sitzung des Bau- und Planungsausschusses (BP-J-003-2016)** am

**Donnerstag, 28.07.2016, 20:00 Uhr,  
Samtgemeindeverwaltung, Rathausring 8-12, 26849 Filsum.**

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls vom 08. April 2016
4. 54. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Jümme zur Darstellung von Flächen für die Windenergie Detern-Süd und Filsumer Western
  - a) Beratung und Beschlussempfehlung über die Abwägung der Stellungnahmen zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB und zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB
  - b) Beratung und Beschlussempfehlung über den Entwurf der 54. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung und Umweltbericht
  - c) Beratung und Beschlussempfehlung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB DS-J-15-0081
5. Beratung und Beschlussempfehlung über verschiedene Anliegen des TuS Detern e.V.
  - a) Beleuchtung Parkplatz bei der Sportanlage Detern
  - b) Fällen von Pappelbäumen an der Sportanlage des TuS Detern
  - c) Herzsportgruppe des TuS Detern, Defibrillator DS-J-15-0064

6. Kenntnisnahme des Raumordnungsverfahren für die Planung von Trassenkorridore für Netzanschlussysteme von dem Anlandungspunkt Hilgenriedersiel und dem Raum Emden zum Netzverknüpfungspunkt Cloppenburg sowie die Stellungnahme der Samtgemeinde Jümme DS-J-15-0073
7. Erörterung des Entwurfes eines städtebaulichen Vertrages zwischen der Samtgemeinde Jümme und der Innovent Planungs GmbH & Co. KG, Varel DS-J-15-0074
8. Kenntnisnahme des ablehnenden Schreibens der Landesnahverkehrsgesellschaft Niedersachsen mbH vom 04.07.2016 zur Reaktivierung von Bahnstationen DS-J-15-0077
9. Beratung und Beschlussempfehlung einer Stellungnahme zur Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms (RROP) für den Landkreis Leer
10. Kenntnisnahme Sachstand Unkrautbekämpfung auf öffentlichen Straßen, Wegen, Plätzen und Grünanlagen
11. Beratung und Beschlussempfehlung über eine Fortschreibung des Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes
12. Besichtigung der baulichen Maßnahmen zur Umlegung der Küche und Schaffung eines neuen Büroraumes in der Samtgemeindeverwaltung
13. Anfragen, Anregungen

Mit freundlichen Grüßen  
Der Samtgemeindebürgermeister

---

(Voß)