

Gemeinde Filsum



Damen und Herren,
Mitglieder des Bau-, Planungs- und
Umweltausschusses

der Gemeinde Filsum

Filsum, 06.02.2018

Collmann

Telefon: 04957/9180-0

Telefax: 04957/918040

e-Mail: gemeinde@juemme.de

Internet: www.juemme.de

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

ich lade Sie ein zu der **Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses Filsum (BPU-F-03-2018)** am

**Dienstag, 13.02.2018, 20:00 Uhr,
Kindertagesstätte Filsum, Osterende 23, 26849 Filsum.**

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls vom 26.06.2017
4. Beratung und Beschlussempfehlung über die Schaffung einer neuen Krippengruppe DS-F-16-0069
5. Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag auf Anlegung von Blühflächen DS-F-16-0067
6. Beratung und Beschlussempfehlung über den Grunderwerb Leisbrooksweg, Filsum DS-F-16-0071
7. Beratung und Beschlussempfehlung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Auf dem Brink" DS-F-16-0066
8. Sitzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen in die im Zusammenhang bebauten Ortsteile gemäß § 34(4) Nr. 3 BauGB für einen Bereich an der Ecke Friesenstraße/Ecke Lindenweg
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 BauGB
 - b) Genehmigung des Entwurfs und der Entwurfsbegründung
 - c) Auslegung gemäß § 34 Abs. 6 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2, § 3 Abs. 2 bei gleichzeitiger Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB DS-F-16-0062

9. Beratung und Beschlussempfehlung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Bauvoranfrage DS-F-16-0074
10. Beratung und Beschlussempfehlung über die Ausübung eines gemeindlichen Vorkaufsrechts gem. § 24, 25 BauGB DS-F-16-0075
11. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.2 "2. Erweiterung Stallbrüggerfeld"
 - a) Beratung und Beschlussempfehlung über die während der öffentlichen Auslegung bei gleichzeitiger Beteiligung der berührten Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Beratung und Beschlussempfehlung über die Änderung als Satzung DS-F-16-0040
12. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Filsum Süd" gemäß §13a BauGB (Innenentwicklung)
 - a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - b) Genehmigung des Entwurfs und der Entwurfsbegründung
 - c) Auslegung gem. §13a i.V.m. §13 Abs. 2 und 3, § 3 Abs. 2 BauGB bei gleichzeitiger Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB DS-F-16-0077
13. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5.1 "Erweiterung Gewerbegebiet" gem. § 13a BauGB
 - a) Beratung und Beschlussempfehlung über die während der öffentlichen Auslegung bei gleichzeitiger Beteiligung der berührten Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Beratung und Beschlussempfehlung über die Änderung als Satzung
14. Anträge und Anfragen

Mit freundlichen Grüßen
Samtgemeindebürgermeister

Johann Boelsen