

über die Sitzung des Gemeinderates Nortmoor (RAT-N-21-2024) am Montag,
06.05.2024, Samtgemeindeverwaltung, Rathausring 8-12, 26849 Filsum.

Beginn: 19:30 Uhr, Ende: 21:20 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder

Herr Carsten Bunk
Herr Helmut Buß
Herr Udo Dänekas
Frau Ute Fröhling
Frau Verena Hanneken
Herr Jürgen Kempen
Herr Thorsten Lünemann
Herr Wolfgang Scheffler
Frau Christa van Rüschen

Von der Verwaltung

Frau Jana Bergmann
Herr Christoph Busboom

Gäste

Herr Harald Schirrmann

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **Eröffnung der Sitzung**
2. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
3. **Feststellung der Tagesordnung**
4. **Genehmigung des Protokolls vom 13.03.2024**
5. **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**
6. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**
7. **Beratung und Beschluss über Straßensanierungen in der Gemeinde Nortmoor DS-N-17-0180**
8. **Beratung und Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 26 "westlich Münkeweg" DS-N-17-0181**
9. **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7.9 "MI-Gebiet am Düsterweg"**
 - a) **Aufstellungsbeschluss**
 - b) **Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 I BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 I BauGB DS-N-17-0182**
10. **Beratung und Beschluss über einen Antrag des Schützenvereins Nortmoor: Erneuerung von 2 Türen DS-N-17-0192**

11. **Beratung und Beschluss über einen Antrag des SV Nortmoor:
Errichtung einer Boulebahn DS-N-17-0193**
12. **Beratung und Beschluss einer überplanmäßigen Auszahlung gem. §
117 NKomVG für die Sanierung Gewerbestraße zwischen B436 und
Einmündung Düsterweg DS-N-17-0176**
13. **Beratung und Beschluss über die Annahme von Spenden,
Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen DS-N-17-0188**
14. **Beratung und Beschluss über Beschlüsse gemäß
Niedersächsisches Gesetz zur Beschleunigung kommunaler
Abschlüsse (NBKAG) DS-N-17-0187**
15. **Beratung und Beschluss über den Jahresabschluss 2018 der
Gemeinde Nortmoor, die Verwendung des Jahresergebnisses sowie
die Entlastung des Gemeindedirektors gem. § 129 Abs. 1 NKomVG.
DS-N-17-0189**
16. **Beratung und Beschluss über abgängiges Mobiliar im
Dorfgemeinschaftshaus Hasselter Heuweg DS-N-17-0198**
17. **Anträge und Anfragen**
18. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

Zu den Tagesordnungspunkten:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Dänekas eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden durch Bürgermeister Dänekas festgestellt.

3. Feststellung der Tagesordnung

Die Verwaltung stellt den Antrag TOP 12 „Beratung und Beschluss einer überplanmäßigen Auszahlung gem. § 117 NKomVG für die Sanierung Gewerbestraße zwischen B436 und Einmündung Düsterweg“ von der Tagesordnung zu streichen, da der Sachverhalt derzeit seitens der Verwaltung noch ausgearbeitet wird.

Die Tagesordnung wird unter Berücksichtigung der oben genannten Änderung einstimmig festgestellt.

4. Genehmigung des Protokolls vom 13.03.2024

Das Protokoll vom 13.03.2024 wird mit acht Stimmen dafür und einer Enthaltung genehmigt.

5. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bürgermeister Dänekas berichtet, dass die Haushaltsverfügung der Kommunalaufsicht für den Haushalt 2024 vorliegt und es keine Beanstandung durch die Kommunalaufsicht

gibt.

6. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

- **Straßenbeleuchtung:** Ein Einwohner erkundigt sich nach den Energieeinsparungen durch die reduzierte Beleuchtungsdauer während der Wintermonate und wie die eingesparten Mittel verwendet werden. Bürgermeister Dänekas informiert, dass entsprechende Zahlen zur Einsparung an Kilowattstunden vorliegen. Auch der Gemeinderat möchte die Summe in Euro wissen. Zusätzlich wird der aktuelle Sachstand zur Lichtbemusterung erläutert.
- **Defekte Straßenbeleuchtung am Bruntjer Weg und in der Gartenstraße:** Es wird darauf hingewiesen, dass vor einiger Zeit defekte Straßenlampen dem Bauamt gemeldet wurden. Bürgermeister Dänekas teilt mit, dass der zuständige Techniker für die Instandhaltung der Straßenbeleuchtung derzeit ausfällt, was zu Verzögerungen bei den Maßnahmen führt.
- **Glasfaserausbau:** Es wird nachgefragt, ob die Schäden, die während des Glasfaserausbaus entstanden sind, wie beispielsweise am Bruntjer Weg, vollständig durch die durchführende Firma behoben werden. Bürgermeister Dänekas erklärt, dass vor Beginn der Baumaßnahmen der Ist-Zustand protokolliert wurde und nach Abschluss der Arbeiten eine Abnahme erfolgt.

7. Beratung und Beschluss über Straßensanierungen in der Gemeinde Nortmoor DS-N-17-0180

Nachdem der aktuelle Sachstand erläutert wurde, wird der Antrag gestellt, die geplante Sanierung des Meentstückenwegs wie geplant auszuschreiben. Um die Verkehrssicherheit der Lehmgaster Straße wiederherzustellen, sollen kurzfristige Maßnahmen ergriffen werden. Eine umfassende Entscheidung über weitere Sanierungsmaßnahmen wird getroffen, sobald klar ist, welche finanziellen Mittel nach der Sanierung des Meentstückenwegs noch zur Verfügung stehen. Zudem sollen die Anwohner der Lehmgaster Straße in die Entscheidungsfindung einbezogen werden. Außerdem plant die Deutsche Bahn den Bahnübergang zu sanieren. Dies könnte zu Schäden an der Straße führen. Daher sollten Baumaßnahmen an der Lehmgaster Straße mit den geplanten Baumaßnahmen der Deutschen Bahn abgestimmt werden.

Der Gemeinderat stimmt mit 8 Stimmen dafür und einer Gegenstimme dafür, die Straßensanierungsmaßnahmen gemäß dem oben genannten Antrag umzusetzen.

8. Beratung und Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 26 "westlich Münkeweg" DS-N-17-0181

Der Gemeinderat Nortmoor fasst gemäß der Beschlussempfehlung des Bau-, Planung und Umweltausschusses vom 24.04.2024 folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat Nortmoor beschließt einstimmig den gemäß § 2 Abs. 1 gefassten Aufstellungsbeschluss (Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB) vom 13.12.2023 aufzuheben.
2. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 26 „westlich des Münkeweges“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB als reguläres zweistufiges Verfahren gemäß den vorgestellten

Planentwürfen.

3. Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
4. Der Gemeinderat stimmt dem vorgestellten Planentwurf zu und beschließt einstimmig die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durch Auslegung der Planunterlagen sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB. Dabei soll auf das bereits durchgeführte Beteiligungsverfahren hingewiesen werden.

9. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7.9 "MI-Gebiet am Düsterweg"

a) Aufstellungsbeschluss

b) Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 I BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 I BauGB DS-N-17-0182

Der Gemeinderat Nortmoor beschließt mit 8 Stimmen dafür und einer Enthaltung die Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 7.9 „Mischgebiet am Düsterweg“; Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Bausetzbuch (BauGB). Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Der Gemeinderat Nortmoor beschließt mit 8 Stimmen dafür und einer Enthaltung die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

10. Beratung und Beschluss über einen Antrag des Schützenvereins Nortmoor: Erneuerung von 2 Türen DS-N-17-0192

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass verwaltungsseitig die Kosten für die Erneuerung der beiden beantragten Türen ermittelt werden sollen und die Maßnahme im Zuge der Haushaltsplanung 2025 zur Beratung gestellt werden sollen.

11. Beratung und Beschluss über einen Antrag des SV Nortmoor: Errichtung einer Boulebahn DS-N-17-0193

Der Gemeinderat stimmt der Anlegung einer Boule-Anlage mit 3 Spielfeldern auf einer Fläche von insgesamt 12x15m am Standort nördlich der Fläche für das Osterfeuer einstimmig zu. Die exakte Lage ist noch zwischen dem SV Nortmoor und der Gemeinde abzustimmen. Die Fläche wird kostenfrei zur Verfügung gestellt.

Es wird außerdem angefragt, ob dort eine Tisch-Bank-Kombination dort aufgestellt werden könnte. Die Anfrage wird positiv angenommen und soll zukünftig nochmal beraten werden.

12. Beratung und Beschluss einer überplanmäßigen Auszahlung gem. § 117 NKomVG für die Sanierung Gewerbestraße zwischen B436 und Einmündung Düsterweg DS-N-17-0176

Dieser Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

13. Beratung und Beschluss über die Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen DS-N-17-0188

Der Gemeinderat Nortmoor beschließt einstimmig die Spende vom Handels- und Gewerbeverein Jümme e.V. in Höhe von 400,00 € anzunehmen.

14. Beratung und Beschluss über Beschlüsse gemäß Niedersächsisches Gesetz zur Beschleunigung kommunaler Abschlüsse (NBKAG) DS-N-17-0187

Der Gemeinderat beschließt einstimmig gemäß § 1 Abs. 1 des Niedersächsischen Gesetzes zur Beschleunigung kommunaler Abschlüsse (NBKAG) bei der Aufstellung der Jahresabschlüsse für die Haushaltsjahre 2021 und 2022 davon abzusehen:

1. den Anhang nach § 128 Abs. 2 Nr. 4 NKomVG zu erstellen und
2. die Teilergebnisrechnungen nach § 52 Abs. 3 KomHKVO und die Finanzrechnungen für Teilfinanzhaushalte nach § 53 Abs. 3 KomHKVO aufzustellen.

15. Beratung und Beschluss über den Jahresabschluss 2018 der Gemeinde Nortmoor, die Verwendung des Jahresergebnisses sowie die Entlastung des Gemeindedirektors gem. § 129 Abs. 1 NKomVG. DS-N-17-0189

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

1. den Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2018
2. den Jahresüberschuss des ordentlichen Ergebnisses in Höhe von 548.399,74 € zur Deckung des Fehlbetrages des außerordentlichen Ergebnisses in Höhe von 1.360,51 € zu verwenden.
3. den restlichen Überschuss des ordentlichen Ergebnisses in Höhe von 547.039,23 € der Überschussrücklage des ordentlichen Ergebnisses zuzuführen.
4. dem Gemeindedirektor gemäß § 129 Abs. 1 Satz 3 NKomVG für das Haushaltsjahr 2018 die Entlastung zu erteilen.

16. Beratung und Beschluss über abgängiges Mobiliar im Dorfgemeinschaftshaus Hasselter Heuweg DS-N-17-0198

Der Gemeinderat Nortmoor folgt der Beschlussempfehlung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 24.04.2024 einstimmig. Das abgängige Mobiliar im Dorfgemeinschaftshaus am Hasselter Heuweg soll ersatzlos entfernt werden.

17. Anträge und Anfragen

- **Sanierung Brückengelände:** Es wird darauf hingewiesen, dass die Sanierung des Brückengeländes am alten Moor bereits in Auftrag gegeben wurde, jedoch die Umsetzung noch aussteht.
- **Veräußerung von Mobiliar der Kindertagesstätte:** Auf www.zoll-auktionen.de wurden Auktionen zur Veräußerung von Mobiliar der Kita entdeckt. Die

Verwaltung wird gebeten zu klären, warum die Gegenstände verkauft werden sollen.

- **Hinweisschilder für Parkflächen am Dörphus:** Die Verwaltung arbeitet an der Beschaffung der Hinweisschilder.
- **Anstrich von Ruhebänken:** Ein Termin für die Streich-Aktion soll abgestimmt werden, wobei auch Micha Brockmann einbezogen werden soll. Es wird außerdem darauf hingewiesen, dass eine Bank, die nicht aus Holz besteht, am Grundstück mittig vom Bruntjer Weg defekt ist und eine Strebe ausgetauscht werden muss.
- **Defibrillator im Dorfgemeinschaftshaus:** Es wird darauf hingewiesen, dass die Platzierung des Defibrillators am Eingang möglicherweise überdacht werden muss, da der Schützenverein nur eingeschränkten Zugang zu diesem Bereich hat. Herr Kempen wird den Schützenverein kontaktieren, um dies zu klären.

18. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Es wird nach dem Stand des Antrags vom Dezember 2023 bezüglich eines Trimm-Dich-Pfads für Senioren gefragt. Bürgermeister Dänekas berichtet, dass derzeit keine finanziellen Mittel für dieses Projekt zur Verfügung stehen, weshalb bisher keine Planung erfolgt ist.

Bürgermeister Dänekas schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:36 Uhr und verabschiedet den Gast. Der nichtöffentliche Teil der Sitzung wird eröffnet.

Bürgermeister, zugleich Gemeindedirektor

Protokollführer

[Dänekas]

[Bergmann]