

über die Sitzung des Gemeinderates Nortmoor (RAT-N-18-2024) am Donnerstag, 13.06.2024, Dörphus Nortmoor, Dorfstr. 15, 26845 Nortmoor.

Beginn: 19:30 Uhr, Ende: 21:20 Uhr

**Anwesenheit:**

**Mitglieder**

Herr Jörg Busboom  
Herr Helmut Buß  
Herr Udo Dänekas  
Herr Uwe Fecht  
Frau Verena Hanneken  
Herr Jürgen Kempen  
Herr Thorsten Lünemann  
Herr Wolfgang Scheffler  
Frau Christa van Rüschen

**Von der Verwaltung**

Herr Christoph Busboom  
Frau Astrid Collmann

**Gäste**

Herr Harald Schirrmann

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. **Eröffnung der Sitzung**
2. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
3. **Feststellung der Tagesordnung**
4. **Genehmigung des Protokolls vom 30.05.2024 sowie vom 06.05.2024**
5. **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**
6. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**
7. **Beratung und Beschluss eines städtebaulichen Vertrages für den Bebauungsplan Nr. 26 (westlich Münkeweg) und die Bereitstellung der erforderlichen Mittel als außerplanmäßige Auszahlung DS-N-17-0183**
8. **Anträge und Anfragen**
9. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

## Zu den Tagesordnungspunkten:

### Öffentlicher Teil

#### 1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Dänekas begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

#### 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Ratsherr Bunk und Ratsfrau Fröhling fehlen entschuldigt.

#### 3. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung einstimmig festgestellt.

#### 4. Genehmigung des Protokolls vom 30.05.2024 sowie vom 06.05.2024

Das Protokoll vom 30.05.2024 wird bei 2 Enthaltungen einstimmig genehmigt. Das Protokoll der Sitzung vom 06.05.2024 wird ebenfalls bei 2 Enthaltungen einstimmig genehmigt.

#### 5. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

- Bürgermeister Dänekas teilt den Anwesenden mit, dass der Verwaltung bisher zwei Angebote auf die Ausschreibung für die Ausstattung des Bewegungsraumes in der Kindertagesstätte vorliegen. Diese werden derzeit geprüft und dann an das RPA weitergegeben. Das Ergebnis wird den Gremien anschließend mitgeteilt.

Es ergeht ein späterer Einwand, dass darum gebeten wird, wenn die Prüfungen abgeschlossen sind und die Auftragsvergabe erfolgen kann, dann auch eine extra anberaumte Sitzung für die Entscheidung einberufen werden soll, damit nicht noch mehr Zeit aufgrund der Sommerpause vergeht.

- Die vom Gemeinderat aufgestellten Bänke im Ort benötigen einen neuen Anstrich. Die Aktion ist für den 29.06.2024 um 11 Uhr vorgesehen. Neben den Ratsmitgliedern sollen auch Einwohnerinnen und Einwohner eingeladen werden, Micha Brockmann bereitet eine entsprechende Einladung als Post für die sozialen Medien vor.  
Im Anschluss soll als Dankeschön gegrillt werden.

#### 6. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Der anwesende Harald Schirrmann erkundigt sich danach, wie viel Einsparungen die verkürzten Leuchtzeiten der Straßenbeleuchtung ergeben haben. Diese Information liegt der Verwaltung noch nicht vor, eine Ausarbeitung läuft noch.

7. Beratung und Beschluss eines städtebaulichen Vertrages für den Bebauungsplan Nr. 26 (westlich Münkeweg) und die Bereitstellung der erforderlichen Mittel als außerplanmäßige Auszahlung DS-N-17-0183

Den Ratsmitgliedern liegt mit der Drucksache der städtebauliche Vertrag für den Bebauungsplan Nr. 26 (westlich Münkeweg) vor. In dem Gebiet des BPlan Nr. 26 ist der begehbare Warenautomat der Fa. Bünting aufgestellt worden. Die Vorlage wird seitens der Verwaltung erläutert.

Samtgemeindebürgermeister Busboom und Bürgermeister Dänekas erläutern den Anwesenden das Zustandekommen der Mehrkosten und die zeitnahen notwendigen Entscheidungen.

Seitens des Gemeinderates wird moniert, dass bei einer solchen Summe der Gemeinderat hätte eher informiert und mit eingebunden werden müssen. Zumal hier eine Wertgrenzenüberschreitung vorliegt. Eine frühzeitige Einbindung des Rates wird bei zukünftigen Entscheidungen erwartet.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den städtebaulichen Vertrag für den Bebauungsplan Nr. 26 (westlich Münkeweg) mit der Firma J. Bünting Beteiligungs AG abzuschließen und einen Ansatz in Höhe von 25.000,00 €, für die sich aus dem Vertrag ergebenden Zahlungsverpflichtungen außerplanmäßig bereitzustellen. Die Deckung erfolgt durch die Investitionsnummer INV00098 „Flächenankauf für den Ausbau erneuerbarer Energien.

Des Weiteren beschließt der Gemeinderat einstimmig, dass ein städtebaulicher Vertrag mit dem Grundeigentümer geschlossen werden soll, damit für diesen bei zukünftigen Entscheidungen für eine eventuelle Weiterentwicklung des BPlanes eine vertragliche Grundlage besteht.

8. Anträge und Anfragen

- Ein Ratsherr merkt an, dass er beim Bauamt um einen Rückruf eines Einwohners bezüglich Problemen mit der Entwässerung gebeten hat. Dieser Rückruf ist bis jetzt nicht erfolgt. Samtgemeindebürgermeister Busboom kümmert sich darum.
- Es ergeht der Hinweis, dass das Straßennamensschild am Middemoorweg / Ecke Düsterweg fehlt
- Die Verkehrsschilder Fahrradfahrer frei wurden aufgestellt. Dieses wurde positiv wahrgenommen.
- Folgende Sichtdreiecke müssen freigeschnitten werden:  
Furkenweg / Düsterweg  
Münkeweg / Dorfstraße sowie  
Greteweg / Dorfstraße
- Es wird daraufhin gewiesen, dass die Bäume entlang der Dorfstraße am Stamm stark ausbuschen.
- Das Ergebnis der Brückenprüfung wird hinterfragt. Sobald der Verwaltung Informationen vorliegen, werden diese in einer Info-Drucksache mitgeteilt.

9. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

- Herr Schirmann fragt an, wann die CBox eröffnet wird. Darauf kann seitens der Verwaltung noch kein genauer Termin genannt werden.
- Auf Nachfrage wird mitgeteilt, dass nach Aussage des Prüfers eine Abnahme nach einem erneuten Aufbau der Skateranlage nicht mehr von Nöten ist. Es wurde eine Anzeichnung angebracht, wie die Anlage aufgebaut werden muss. Bei Auffälligkeiten und Gefahrenanzeichen ist die Verwaltung umgehend zu informieren.
- Am Aussichtsturm im Nortmoorer Hammrich wurde erneut Vandalismus betrieben. Die 3 Schmierereien sollten zeitnah überstrichen werden. Die Verwaltung wird sich mit dem Maler in Verbindung setzen.

Bürgermeister Dänekas bedankt sich bei Herrn Schirmann, verabschiedet ihn und schließt um 20.10 Uhr den öffentlichen Teil.

Bürgermeister, zugleich Gemeindedirektor

Protokollführer

\_\_\_\_\_  
[Dänekas]

\_\_\_\_\_  
[Astrid Collmann]