

über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses (BP-J-07-2024) am Montag, 10.06.2024, Samtgemeindeverwaltung, Rathausring 8-12, 26849 Filsum.

Beginn: 19:00 Uhr, Ende: 19:24 Uhr

Anwesenheit:

Vorsitzende/r

Herr Johann Hasselder

Mitglieder

Herr Carsten Bunk

stellvertretend für Ratsherr Grüter

Herr Uwe Fecht

Herr Bernhard Gathen

Herr Rainer Jürgens

stellvertretend für Ratsherr Hicken

Herr Friedrich Möller

Herr Christian Tuitjer

Von der Verwaltung

Herr Christoph Busboom Samtgemein-
debürgermeister

Herr Marco Herzog FBL III, zugl. Proto-
kollführer

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
2. **Feststellung der Tagesordnung**
3. **Genehmigung des Protokolls vom 23.05.2024**
4. **Beratung und Beschlussempfehlung über die 62. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Jümme**
 - a) **Beratung und Beschluss über die Berücksichtigung der Stellungnahmen aus dem frühzeitigen Beteiligungsverfahren gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**
 - b) **Beratung und Beschluss über die Beteiligung des Entwurfs nebst Entwurfsbegründung und Umweltbericht**
 - c) **Beratung und Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bei gleichzeitiger Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB DS-J-17-0336**
5. **Anträge und Anfragen**

Zu den Tagesordnungspunkten:

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Hasselder begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Die Ratsherren Harald Grüter und Gert Hicken werden heute von den Ratsherren Carsten Bunk und Rainer Jürgens vertreten; Ratsherr Renke Gastmann fehlt.

2. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung festgestellt.

3. Genehmigung des Protokolls vom 23.05.2024

Die Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 23.05.2024 wird einstimmig auf die nächste Sitzung verschoben, da das Protokoll im Ratsinformationssystem nicht einsehbar war.

4. Beratung und Beschlussempfehlung über die 62. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Jümme

a) Beratung und Beschluss über die Berücksichtigung der Stellungnahmen aus dem frühzeitigen Beteiligungsverfahren gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

b) Beratung und Beschluss über die Beteiligung des Entwurfs nebst Entwurfsbegründung und Umweltbericht

c) Beratung und Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bei gleichzeitiger Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB DS-J-17-0336

Die Verwaltung stellt den aktuellen Planungsstand vor und geht dabei auf die, im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen ein und erläutert die Abwägungsvorschläge.

Nach einer kurzen Aussprache zu diesem Tagesordnungspunkt ergeht einstimmig folgender Beschlussvorschlag an den Samtgemeindeausschuss:

a) Der Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Jümme beschließt die Abwägungen zu den, aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen, gemäß der

in der Drucksache beigefügten Aufstellung zu berücksichtigen und in den Entwurf einzuarbeiten.

- b) Der Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Jümme billigt den in der Drucksache vorgelegten Planentwurf und die Entwurfsbegründung einschließlich Umweltbericht.
- c) Der Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Jümme beschließt die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch Veröffentlichung des Planentwurfs, der Begründung mit Umweltbericht, sowie der vorliegenden wesentlichen umweltbezogenen Informationen im Internet und im Landesportal des Landes Niedersachsen, sowie durch zusätzliche Auslegung der genannten Unterlagen im Rathaus der Samtgemeinde Jümme. Weiterhin wird die gleichzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

5. Anträge und Anfragen

Es liegen keine Anträge vor; Anfragen werden auch nicht vorgebracht.

Vorsitzender

Samtgemeindebürgermeister

Protokollführer

[Hasselder]

[Busboom]

[Herzog]