

Protokoll

Gemeinde Nortmoor

über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses Nortmoor (BPU-N-10-2024) am Montag, 28.10.2024, Dörphus Nortmoor, Dorfstr. 15, 26845 Nortmoor.

Beginn: 17:00 Uhr, Ende: 18:56 Uhr

Anwesenheit:

Vorsitzende/r

Herr Helmut Buß

Mitglieder

Herr Jörg Busboom

Herr Udo Dänekas in Vertretung für T.

Lünemann

Herr Uwe Fecht

Frau Bärbel Schubert

Von der Verwaltung

Herr Christoph Busboom Samtgemein-
debürgermeister

Herr Marco Herzog Fachbereichsleiter
Bauen

Frau Sandra Wolters Protokollführerin

Gäste

Herr Ingo Böger Büro BLE, Varel

Frau Verena Hanneken

Herr Marcus Jonashoff Fa, Bünting

Herr Harald Schirrmann

Frau Christa van Rüschen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung des Protokolls vom 01.08.2024**
- 4. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**
- 5. Beratung und Beschlussempfehlung über die Grabenreinigungen in der Gemeinde Nortmoor DS-N-17-0228**
- 6. Beratung und Beschlussempfehlung über eine Beschilderung im Gewerbegebiet Nortmoor
hier: 24h-Tankautomat der Score GmbH DS-N-17-0229**

7. **Beratung und Beschlussempfehlung über die Gestaltung des Umfeldes der C-Box in Nortmoor, Münkeweg DS-N-17-0230**
8. **Beratung und Beschlussempfehlung über die Gestaltung des Dorfplatzes beim DGH, Hasselter Heuweg DS-N-17-0231**
9. **Beratung und Beschlussempfehlung über eine Sanierung der Straßenbeleuchtung in Nortmoor DS-N-17-0227**
10. **Anträge und Anfragen**
11. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

Zu den Tagesordnungspunkten:

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende Helmut Buß begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses in Nortmoor.

2. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig in der vorliegenden Verfassung festgestellt.

3. Genehmigung des Protokolls vom 01.08.2024

Das Protokoll der Sitzung vom 01.08.2024 wird einstimmig genehmigt.

4. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Es gibt keine Fragen seitens der Einwohner.

5. Beratung und Beschlussempfehlung über die Grabenreinigungen in der Gemeinde Nortmoor DS-N-17-0228

Die Verwaltung schildert die aktuelle Situation und die Problematik, dass derzeit nicht ausreichend Personal vorhanden ist, um, wie in der Vergangenheit die Gemeinden abzufahren und den Bedarf zu ermitteln.

In der Drucksache ist dargestellt, in welchem Umfang im vergangenen Jahr eine Grabenaufreinigung in der Gemeinde Nortmoor erfolgt ist.

Für das kommende Jahr ist es vorgesehen einen Generalentwässerungsplan aufzustellen, um einen Gesamtüberblick zu erhalten und aus diesem Plan heraus entsprechende Unterhaltungskonzepte zu erarbeiten.

Die Ratsmitglieder Fecht, Buß und Dänekas werden für dieses Jahr die Gräben in der Gemeinde begutachten und Ihre Einschätzung der Verwaltung mitteilen, die auf dieser Grundlage die Grabenunterhaltung planen und ausführen lassen soll.

Ein Ratsmitglied regte bereits an, dass der Graben in der Ecke Dorfstraße / Warf aufgereinigt werden müsste. Hier liegt die Zuständigkeit beim Land Niedersachsen. Die Verwaltung hat bereits die Straßenmeisterei in Leer in Kenntnis gesetzt.

6. Beratung und Beschlussempfehlung über eine Beschilderung im Gewerbegebiet Nortmoor
hier: 24h-Tankautomat der Score GmbH DS-N-17-0229

Die Verwaltung erläutert den Sachverhalt anhand der vorgelegten Drucksache.

Nach kurzer Beratung wird einstimmig folgender Beschlussvorschlag formuliert:

Die Firma Score soll Ihre Werbung auf die vorhandenen Werbesäulen platzieren und darf hierbei die Firmenfarben blau und gelb verwenden.

7. Beratung und Beschlussempfehlung über die Gestaltung des Umfeldes der C-Box in Nortmoor, Münkeweg DS-N-17-0230

Auf Antrag wird einstimmig eine Sitzungsunterbrechung beschlossen, damit Herr Jonashoff von der Firma Bunting über die aktuelle Situation bei der C-Box berichten kann.

Insgesamt werde die C-Box ganz gut angenommen und man sei zufrieden mit den Prozessen und den bisherigen Umsätzen. Allerdings würden im Umfeld der C-Box Unrat und Getränkeflaschen herumliegen. Eine Idee wäre hier, diese Flaschen in einem Behälter zu sammeln und den Pfandbetrag an soziale Projekte oder/und Vereine vor Ort zu spenden. Die Beleuchtung auf dem hinteren Bereich des Parkplatzes wird als unzureichend empfunden. Hier wäre mit der Denkmalschutzbehörde zu klären, inwieweit eine Beleuchtung installiert werden könne.

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung wieder und stellt den Tagesordnungspunkt zur Beratung. Nachdem über die Installation der Tisch-Bank-Garnitur informiert wurde und auch der Standort der Storchenrouten-Station thematisiert wurde, wird einstimmig der Beschlussvorschlag gefasst, für die Gestaltung des Umfeldes der C-Box ein Planungsbüro hinzuzuziehen.

8. Beratung und Beschlussempfehlung über die Gestaltung des Dorfplatzes beim DGH, Hasselter Heuweg DS-N-17-0231

Nachdem der Sachverhalt anhand der Drucksache nochmals geschildert wurde, formuliert der Fachausschuss folgenden Beschlussvorschlag:

Für die Gestaltung des Dorfplatzes beim DGH am Hasselter Heuweg soll ein Planungsbüro beauftragt und die Möglichkeiten einer Förderung geprüft werden.

Dabei soll Augenmerk auf folgende Punkte gelegt werden:

- das traditionelle Osterfeuer soll aus Gründen der Brauchtumpflege erhalten bleiben
- die neu angeschaffte Kletterwand ist für Jugendliche eher ungeeignet und sollte dem vorhandenen Spielplatz zugeordnet werden

- der Standort der Skateranlage sollte geprüft und ggf. verlegt werden

9. Beratung und Beschlussempfehlung über eine Sanierung der Straßenbeleuchtung in Nortmoor DS-N-17-0227

Herr Böger vom Planungsbüro BLE aus Varel stellt anhand einer Präsentation die Ergebnisse der durchgeführten Bemusterung von technischen Straßenleuchten vor. Er stellt vier Varianten vor und erläutert hierbei die Vor- und Nachteile und die zu kalkulierenden Kosten. Die Präsentation ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Nach Inaugenscheinnahme und Vorstellung der verschiedenen Straßenlaternen vor Ort in der Dorfstraße, wird die Variante 4 dem Gemeinderat zum Beschluss vorgeschlagen.

Auszug aus der Präsentation der Firma BLE / Variante 4:

Nur den Fuß- Radweg beleuchten mit LED - Solarleuchten

Beste Leuchte dafür wäre die Musterleuchte

Vorhandenes Kabelnetz so belassen

Peitschenmaste zurückbauen und neue LED – Solarleuchten in die vorhandenen Löcher einbauen, eventuell das vorhandene Kabelnetz als Hybrid- Einspeisung nutzen

Einsatz von modernster LED - Solarbeleuchtung



LED-Solarleuchte mit Regelung für laufendes Licht und Energiemanagement

Weitere Informationen siehe anliegende Präsentation vom Büro BLE (Variante 4):

10. Anträge und Anfragen

- Bürgermeister Dänekas spricht die Beschilderung im Hammrich im Rüschemweg (zulässige Höchstgeschwindigkeit "70", "Vorfahrt gewähren") an und hinterfragt deren Anordnung. Die Verwaltung verspricht, mit der Verkehrsbehörde des Landkreises Leer Rücksprache zu halten.
- In der Holtlander Straße ist eine der Geschwindigkeitstafeln touchiert worden. Ein Verursacher ist nicht bekannt. Das Gerät wurde zum Lieferanten eingeschickt, wo eine Überprüfung erfolgt und ein Kostenvoranschlag erstellt wird. Bei der Wiederaufstellung ist zu prüfen, ob der Abstand zum Straßenrand ausreichend ist.

11. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Ein Bürger berichtet, dass das Ortseingangsschild im Bruntjer Weg mit dem Zusatz "Brunn" falsch sei. Dort müsse stattdessen "Pillkamp" geschrieben stehen. Der Ausschuss sieht hier jedoch keinen dringenden Handlungsbedarf.

Stellv. Vorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer

[Buß]

[Dänekas]

[Wolters]