

über die Sitzung des Gemeinderates Detern (RAT-D-21-2025) am Mittwoch,
25.06.2025, Gästehaus, Alte Heerstraße 6, 26847 Detern-Velde.

Beginn: 19:30 Uhr, Ende: 20:10 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder

Herr Ruben Grüssing
Herr Folkmar Hinrichs
Herr Carsten Jütting
Herr Friedrich Möller
Frau Cornelia Schlicke
Herr Christian Tuitjer
Herr Eike Weerts

Von der Verwaltung

Herr Christoph Busboom
Frau Astrid Collmann

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **Eröffnung der Sitzung**
2. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
3. **Feststellung der Tagesordnung**
4. **Genehmigung des Protokolls vom 02.04.2025**
5. **Bericht des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**
6. **Jahresabschluss 2023 der Freizeit- und Erholungs GmbH DS-D-17-0390**
7. **Sachstand Jümmesee DS-D-17-0388**
8. **Beratung und Beschluss über die Änderung von Bahnübergängen in der Gemeinde Detern DS-D-17-0371**
9. **Beratung und Beschluss über eine Anfrage des Schützenvereins Altes Amt Stickhausen e. V. zum Umbau des Schützenhauses DS-D-17-0377**
10. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**
11. **Anträge und Anfragen**
12. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

Zu den Tagesordnungspunkten:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Grüssing begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Die Ratsmitglieder Philipp Grüssing, Laura Güldener, Ralf Meyer sowie Hendrik Romanowski fehlen entschuldigt.

3. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung einstimmig festgestellt.

4. Genehmigung des Protokolls vom 02.04.2025

Das Protokoll der Sitzung vom 02.04.2025 wird einstimmig genehmigt.

5. Bericht des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Gemeindedirektor Busboom berichtet, dass das neue Feuerwehrhaus bald fertiggestellt ist und die offizielle Eröffnung für den Herbst geplant ist.

Im Zusammenhang mit der Feuerwehr berichtet Herr Busboom über eine Anschaffung des Landkreises Leer von mobilen Flutbarrieren. Ein Teil dieser Barrieren (3 Paletten) sind beim Bauhof der Samtgemeinde Jümme eingelagert. Weitere Barrieren sind auf 3 andere kreisangehörige Kommunen verteilt.

Auf die Nachfrage, was mit dem alten FW-Haus passiert, kann Gemeindedirektor Busboom noch keine Auskunft erteilen. Er verweist darauf, dass es sich dabei um ein Gebäude der Samtgemeinde Jümme handelt.

6. Jahresabschluss 2023 der Freizeit- und Erholungs GmbH DS-D-17-0390

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Jahresabschluss 2023 der Freizeit- und Erholungs GmbH.

Es ergeht die Anmerkung, dass es sich bei dem Jahresabschluss 2023 um ein relativ gutes Ergebnis handelt, wenn man das turbulente Jahr rückwirkend betrachtet.

7. Sachstand Jümmesee DS-D-17-0388

Gemeindedirektor Busboom berichtet, dass am 28.05.2025 ein Termin mit Tim Leuchters von Dübbelde Immobilien und Bürgermeister Grüssing stattgefunden hat. Hier wurde vereinbart, dass noch 2 Besichtigungen von Interessenten durchgeführt werden. Danach sollen alle Interessenten bis zum 10.08.2025 Zeit bekommen, ein Konzept für das Objekt vorzulegen. Das Exposé soll nun kurzfristig auch von der Homepage von Dübbelde Immobilien entfernt werden.

Gemeindedirektor Busboom teilt mit, dass es auch eventuell eine Möglichkeit gibt, den Campingplatz zu erweitern. Er wartet hierfür noch auf die Zustimmung des Wasserwirtschaftsamtes des Landkreises Leer.

Das Gutachten über den Verkehrswert des Objektes ist nach Aussage von Gemeindedirektor Busboom kurzfristig vor der Sitzung bei der Verwaltung eingegangen.

Dieses wird den Ratsmitgliedern gemeinsam mit der Auswahl der Interessenten und den angeforderten Informationen nach der Sommerpause in einer Vorlage zur Beratung in der Gremienfolge vorgelegt.

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

8. Beratung und Beschluss über die Änderung von Bahnübergängen in der Gemeinde Detern DS-D-17-0371

Nach den ausführlichen Erläuterungen im Fachausschuss und Verwaltungsausschuss beschließt der Gemeinderat einstimmig den Rückbau des Bahnübergangs „Kolmoorweg“.

Die Zustimmung für den Rückbau des Bahnübergangs „Schienenweg“ wird nicht erteilt.

9. Beratung und Beschluss über eine Anfrage des Schützenvereins Altes Amt Stickhausen e. V. zum Umbau des Schützenhauses DS-D-17-0377

Bürgermeister Grüssing verweist auf die Vorlage und erläutert das Vorhaben des Schützenvereins Altes Amt Stickhausen.

Seitens des Verwaltungsausschusses wurde darum gebeten, dass ein detaillierter Belegungsplan für das Gästehaus seitens der Freizeit- und Erholungs GmbH vorgelegt werden soll.

Es müssen aber grundsätzliche Fragen, wie z. B. die Belegung, Versicherungen, Nutzungsgebühr etc. noch geklärt werden. Wünschenswert wäre, wenn bis zur nächsten Ratssitzung nach der Sommerpause diese Fragen geklärt wären.

Der Gemeinderat beschließt bei einer Enthaltung und 6 Ja-Stimmen, sich grundsätzlich für die Nutzung des Gästehauses durch den Schützenverein auszusprechen. Die Finanzierung wird nicht durch die Gemeinde Detern getragen und eine touristische Nutzung darf nicht benachteiligt ausfallen.

10. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Der Tagesordnungspunkt entfällt da keine Einwohner zugegen sind.

11. Anträge und Anfragen

Es ergehen keine Anträge und Anfragen im öffentlichen Teil.

12. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Der TOP entfällt ebenfalls. Bürgermeister Grüssing schließt den öffentlichen Teil und eröffnet zugleich den nichtöffentlichen Teil um 19.52 Uhr.

Bürgermeister

Gemeindedirektor

Protokollführer

[Grüssing]

[Busboom]

[Collmann]