

über die Sitzung des Gemeinderates Nortmoor (RAT-N-27-2025) am Mittwoch,
10.12.2025, Dörphus Nortmoor, Dorfstr. 15, 26845 Nortmoor.

Beginn: 19:00 Uhr, Ende: 22:00 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder

Herr Carsten Bunk
Herr Helmut Buß
Herr Udo Dänekas
Herr Uwe Fecht
Frau Ute Fröhling
Frau Verena Hanneken
Herr Wolfgang Scheffler
Frau Bärbel Schubert
Frau Christa van Rüschen

Von der Verwaltung

Frau Rena Broers
Herr Christoph Busboom

Gäste

Herr Hinrich Buß
Herr Heiko Claußen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **Eröffnung der Sitzung**
2. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
3. **Feststellung der Tagesordnung**
4. **Genehmigung des Protokolls vom 10.09.2025**
5. **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**
6. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**
7. **Beratung und Beschluss über die Haushaltssatzung 2026 mit Bestandteilen und Anlagen einschließlich Investitionsprogramm 2026-2029 DS-N-17-0305**
8. **Beratung und Beschluss über den Jahresabschluss 2022 der Gemeinde Nortmoor, die Verwendung des Jahresergebnisses sowie die Entlastung des Gemeindedirektors gem. § 129 Abs. 1 NKomVG DS-N-17-0303**

9. **Beratung und Beschluss einer überplanmäßigen Aufwendung für das Budget "03_61101_ZW" Steuern, allgemeine Zuweisungen, allgemeine Umlagen DS-N-17-0304**
10. **Beratung und Beschluss über die Bewilligung einer überplanmäßigen Aufwendung gem. § 117 NKomVG für das Haushaltsjahr 2025 DS-N-17-0306**
11. **Sachstand Kindertagesstätte DS-N-17-0302**
12. **Beratung und Beschluss über Anträge der Kindertagesstätte auf Ausstattung DS-N-17-0301**
13. **Beratung und Beschluss über eine Einrichtung einer Orts.App DS-N-17-0290**
14. **Ergänzungsvorlage zur Einrichtung einer Orts.App DS-N-17-0290/1**
15. **Beratung und Beschluss über Straßensanierungen 2025 DS-N-17-0307**
16. **Beratung und Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 26 "westlich Münkeweg"
hier: erneute Beteiligung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB i. V. m. § 4a (3) BauGB DS-N-17-0309**
17. **Beratung und Beschluss über die Aufstellung eines Kriterienkataloges für die Ausweisung von Flächen für die Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen DS-N-17-0315**
18. **Beratung und Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 27 "Auf der Gaste" DS-N-17-0310**
19. **Beratung und Beschluss über die Festlegung von Leuchttürmen und Notfallmeldestellen im Katastrophenschutz in Nortmoor DS-N-17-0317**
20. **Beratung und Beschluss über zukünftige Laubentsorgung**
21. **Beratung und Beschluss über einen möglichen Standort für einen Wochenmarkt**
22. **Beratung und Beschluss über einen Antrag auf Beschilderung von Behindertenparkplätzen beim Dörphus DS-N-17-0285**
23. **Anträge und Anfragen**
24. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

Zu den Tagesordnungspunkten:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Dänekas begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Gemeinderates Nortmoor. Er teilt mit, dass die Ratsmitglieder Jörg Busboom und Thorsten Lünnemann entschuldigt fehlen.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

3. Feststellung der Tagesordnung

Es wird einstimmig beschlossen, die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt 22 "Beratung und Beschluss über einen Antrag auf Beschilderung von Behindertenparkplätzen beim Dörphus" zu erweitern.

4. Genehmigung des Protokolls vom 10.09.2025

Das Protokoll vom 10.09.2025 wird mit 7 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen genehmigt.

5. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bürgermeister Dänekas berichtet über folgende Punkte:

- Der Multi-Terminal-Hub wird nicht nach Nortmoor kommen. Der nun veröffentlichte Entwurf des Netzentwicklungsplanes sieht den Bau nicht mehr vor.
- Derzeit werden neue Straßenlampen in Nortmoor installiert. Die Hälfte der Lampen (ca. 45) stehen schon. Die alten Lampen werden zwischengelagert und sollen, nachdem die Köpfe abmontiert wurden, zum Verkauf angeboten werden.
- Am 13.12.2025 findet auf dem Hof Lehmgaste „Weihnachten im Stall“ statt.
- Ebenfalls am 13.12.2025 findet vormittags beim Sportheim ein Weihnachtsbaumverkauf durch den Sportverein und den Förderverein Grundschule und Kindergarten Nortmoor e.V statt.
- Am 31.12.2025 findet das traditionelle Speckendicken-Essen des Schützenvereins Nortmoor im Schützenhaus statt.
- Anfang des nächsten Jahres findet am 10.01.2026 um 14 Uhr der Neujahrsempfang einschließlich der Verleihung der Jümmetalter statt. Dazu wird recht herzlich eingeladen.
- Die Sitzungen für das kommende Jahr sind bereits geplant und bei Somacos hinterlegt.
- Es wird ein Dank an die Verwaltung ausgesprochen für die gute Zusammenarbeit in den letzten 4 Jahren. Viel Sichtbares ist auf den Weg gebracht worden.
- Die Sanierung des Furkenweges ist abgeschlossen. Vielen Dank nochmals an Hinrich Buß für die Unterstützung während der Bauphase.
- Weiterhin spricht Bürgermeister Dänekas einen Dank an den Rat für die guten Beschlüsse aus.

6. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Heiko Claußen berichtet, dass heute im Dorfgemeinschaftshaus Nortmoor ein kurzfristiges Treffen stattgefunden hat. Der neu veröffentlichte Netzentwicklungsplan der alle 2 Jahre veröffentlicht wird, sieht keine DC40 Leitungen mehr vor, da diese nicht mehr als wirtschaftlich gelten. Dies bedeutet, dass der Multi-Terminal-Hub für Nortmoor nicht mehr in Frage kommt. Er spricht seinen Dank an den Gemeinderat aus für die gute Unterstützung.

Bürgermeister Dänekas bedankt sich bei Herrn Claußen für sein Engagement. Am 16.12. soll noch ein Online-Termin zu diesem Thema stattfinden. Sollte das Ergebnis auch so positiv ausfallen, wird es ein kleines Fest, finanziert durch die Gemeinde Nortmoor geben.

7. Beratung und Beschluss über die Haushaltssatzung 2026 mit Bestandteilen und Anlagen einschließlich Investitionsprogramm 2026-2029 DS-N-17-0305

Seitens des Gemeinderates wird ein Dank an die Kämmerin Ute Senger ausgesprochen.

Es wird hinterfragt, für welches gerichtliche Verfahren die 10.000,00 € eingeplant sind. Anmerkung der Verwaltung: Es handelt sich hierbei um die laufenden Verfahrenskosten bezüglich der Kreisumlage.

Der Gemeinderat Nortmoor beschließt somit einstimmig gem. § 58 Abs. 1 Ziffer 9 in Verbindung mit §§ 112 und 118 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2026 einschließlich der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung.

8. Beratung und Beschluss über den Jahresabschluss 2022 der Gemeinde Nortmoor, die Verwendung des Jahresergebnisses sowie die Entlastung des Gemeindedirektors gem. § 129 Abs. 1 NKomVG DS-N-17-0303

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

1. Der Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2022 wird beschlossen.
2. Der Jahresüberschuss des ordentlichen Ergebnisses in Höhe von 339.049,30 € wird der Überschussrücklage des ordentlichen Ergebnisses zugeführt.
3. Dem Gemeindedirektor wird gemäß § 129 Abs. 1 Satz 3 NKomVG für das Haushaltsjahr 2022 die Entlastung erteilt.

9. Beratung und Beschluss einer überplanmäßigen Aufwendung für das Budget "03_61101_ZW" Steuern, allgemeine Zuweisungen, allgemeine Umlagen DS-N-17-0304

Der Rat der Gemeinde Nortmoor beschließt einstimmig gem. § 58 Abs. 1 Nr. 9 NKomVG, § 117 Abs. 1 Satz 2 NKomVG in Verbindung mit § 11 der Verwaltungsrichtlinie vom 01.03.2023 eine überplanmäßige Aufwendung in Höhe von 80.600 € für das Budget „03_61101_ZW“ Steuern, allgemeine Zuweisungen und allgemeine Umlagen.

10. Beratung und Beschluss über die Bewilligung einer überplanmäßigen Aufwendung gem. § 117 NKomVG für das Haushaltsjahr 2025 DS-N-17-0306

Zur Bildung einer Rückstellung für ungewisse Verbindlichkeiten im Rahmen des kommunalen Finanzausgleichs (hier: Kreis- und Samtgemeindeumlage) wird gem. § 117 Abs. 1 NKomVG, § 58 Abs. 1 Nr. 9 NKomVG i.V.m. § 11 der Verwaltungsrichtlinie der Gemeinde Nortmoor vom 01.03.2023 eine überplanmäßige Aufwendung in Höhe von insgesamt 807.400 € (Kreisumlage = 449.500 € und Samtgemeindeumlage = 357.900 €) für das Haushaltsjahr 2025 einstimmig beschlossen.

11. Sachstand Kindertagesstätte DS-N-17-0302

Der Sachstand wird anhand der Drucksache zur Kenntnis genommen.

12. Beratung und Beschluss über Anträge der Kindertagesstätte auf Ausstattung DS-N-17-0301

Seitens des Gemeinderates wird einstimmig beschlossen, dass die in der Drucksache aufgeführten Anschaffungen so umgesetzt werden können. Es soll aber bei Möbelhäusern in unserer Region angefragt werden, ob die Tische von dort geliefert werden können. Ratsherr Bunk wird auch gerne beratend helfen.

13. Beratung und Beschluss über eine Einrichtung einer Orts.App DS-N-17-0290

Ein Angebot für die App liegt den Ratsmitgliedern mit der Drucksache 290/1 vor. Bürgermeister Dänekas teilt mit, dass einige bei der Gestaltung der App mithelfen wollen, unter anderem auch Micha Brockmann.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Orts.App einzurichten und hierfür einen Vertrag abzuschließen. Die automatische Textgenerierung soll aber nicht mit gekauft werden.

14. Ergänzungsvorlage zur Einrichtung einer Orts.App DS-N-17-0290/1

Siehe vorherigen Tagesordnungspunkt

15. Beratung und Beschluss über Straßensanierungen 2025 DS-N-17-0307

In der Drucksache 0307 werden die Baumaßnahmen der Straßenunterhaltung erläutert. Der Gemeinderat schließt sich einstimmig dem Beschlussvorschlag des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses an: Die Verwaltung wird beauftragt für die Sanierung folgender Straßen Kostenermittlungen aufzustellen und im kommenden Jahr zur Beratung vorzulegen: Lehmgaster Straße, Heidestraße, Hasselter Heuweg. Für die Maßnahme Lehmgaster Straße – Neuer Weg soll eine Kreuzungsvereinbarung mit der Deutschen Bahn für 2026 eingeplant werden, sofern dann noch Mittel vorhanden sind

16. Beratung und Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 26 "westlich Münkeweg"

hier: erneute Beteiligung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB i. V. m. § 4a (3) BauGB DS-N-17-0309

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

- a) Der Rat der Gemeinde Nortmoor billigt den in der Drucksache vorgelegten Planentwurf und die Entwurfsbegründung einschließlich Umweltbericht.
- b) Der Rat der Gemeinde Nortmoor beschließt gem. § 4a (3) BauGB die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch Veröffentlichung des Planentwurfs, der Begründung mit Umweltbericht, sowie den vorliegenden wesentlichen umweltbezogenen Informationen im Internet sowie im Landesportal des Landes Niedersachsen und durch zusätzliche Auslegung der genannten Unterlagen im Rathaus der Samtgemeinde Jümme. Weiterhin wird die gleichzeitige Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

17. Beratung und Beschluss über die Aufstellung eines Kriterienkataloges für die Ausweisung von Flächen für die Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen DS-N-17-0315

Der Rat der Gemeinde Nortmoor beschließt einstimmig den mit der Drucksache 315 vorgestellten Kriterienkatalog für Photovoltaik-Freiflächenanlagen, welcher bei der Ermittlung und Bewertung potentieller Standorte für Photovoltaik-Freiflächenanlagen Berücksichtigung finden soll.

18. Beratung und Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 27 "Auf der Gaste" DS-N-17-0310

Der Rat der Gemeinde Nortmoor beschließt einstimmig die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 27 „Auf der Gaste“. Die Verwaltung wird beauftragt den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

19. Beratung und Beschluss über die Festlegung von Leuchttürmen und Notfallmeldestellen im Katastrophenschutz in Nortmoor DS-N-17-0317

Es wird auf die Beratung im Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hingewiesen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, zu diesem Thema eine Arbeitsgruppe zu bilden. Dieser Arbeitsgruppe sollen aus dem Gemeinderat Uwe Fecht, Carsten Bunk, Christa van Rüschen und Udo Dänekas angehören. Weiterhin sollen Personen von außerhalb angefragt werden: z.B. Andreas Jansen vom Landkreis Leer (zuständig für Katastrophenschutz) oder die Leitung vom THW.

20. Beratung und Beschluss über zukünftige Laubentsorgung

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass seitens der Gemeinde Nortmoor keine Laubentsorgung durchgeführt wird. Es soll über die Samtgemeinde Jümme noch einmal auf den Verkauf von Laubsäcken (1,00 €/Stück) hingewiesen werden.

21. Beratung und Beschluss über einen möglichen Standort für einen Wochenmarkt

Bürgermeister Dänekas berichtet, dass Torsten Prause bereits 11 Verkaufsstände für den Nortmoorer Wochenmarkt gewinnen konnte. Außerdem ist das Gulfhofcafé auch bereit mitzuwirken. Der Markt soll ab Februar voraussichtlich alle 14 Tage Dienstag-nachmittag in der Zeit von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr auf dem Dorfplatz beim Dorfgemeinschaftshaus stattfinden.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die vorangegangenen Ausführungen.

22. Beratung und Beschluss über einen Antrag auf Beschilderung von Behindertenparkplätzen beim Dörphus DS-N-17-0285

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den im Protokoll genannten 1. Vorschlag textlich zu nehmen Als Gebotsschild soll aber ein Motiv einer Person mit Rollator genommen werden.

23. Anträge und Anfragen

Ratsfrau Fröhling fragt an, ob die Weihnachtsbeleuchtung die dieses Jahr nicht an die neue Straßenbeleuchtung angebracht werden kann möglicherweise in anderen Straßen an alte Laternen angebracht werden könnte. Seitens des Gemeinderates wird signalisiert, dass die Gemeinde Nortmoor die Kosten hierfür übernehmen würde.

24. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Hinrich Buß bedankt sich bei dem Gemeinderat Nortmoor für die gute Arbeit, auch für die Aufstellung des B-Planes "Auf der Gaste"

Bürgermeister, zugleich Gemeindedirektor

Protokollführerin

[Dänekas]

[Broers]