

Protokoll

Gemeinde Detern

über die Sitzung des Gemeinderates Detern (RAT-D-05-2017) am Donnerstag,
13.07.2017, Dorfgemeinschaftshaus Deternerlehe, Schulstr. 47, 26847 Detern,
Deternerlehe.

Beginn: 19:30 Uhr, Ende: 21:55 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder

Herr Hermann Aeikens
Herr Franz-Gerhard Brakenhoff
Herr Ruben Grüssing
Frau Laura Güldener
Herr Folkmar Hinrichs
Herr Carsten Jütting
Herr Jan Kaymer
Herr Karl Martens
Herr Ralf Meyer
Herr Friedrich Möller
Herr Christian Tuitjer
Herr Aike Voss

Von der Verwaltung

Herr Johann Boelsen
Herr Horst Feddermann

Gäste

Herr Helmut Fahle

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls vom 11. Mai 2017
5. Bericht des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
6. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf
7. Beratung und Beschluss der Haushaltssatzung mit Bestandteilen und Anlagen einschließlich des Investitionsprogramms 2017 - 2020 DS-D-16-0052
8. Beratung und Beschluss des Haushaltssicherungskonzeptes 2017 DS-D-16-0053
9. Beratung und Beschluss über den Antrag der SPD v. 22.05.2017, Ankauf der GmbH-Geschäftsanteile außerhalb des Besitzes der Gemeinde Detern DS-D-16-0049

10. Beratung der Entwicklung der Freizeit- und Erholungs GmbH
11. Beratung und Beschluss Übertragung der Tourismusförderung gem. § 98 Abs.1, Satz 2 NKomVG auf die Samtgemeinde Jümme DS-D-16-0048
12. Sachstand Brücke Amdorf und ggf. Beratung und Beschluss DS-D-16-0050
13. Beratung und Beschluss über den Ausbau des Langpannsweg im Rahmen der Flurbereinigung Potshausen-Barge DS-D-16-0051
14. Raumordnungsverfahren für die Planung von Trassenkorridoren der Fa. Tennet zwischen dem Anlandepunkt Hilgenriedersiel und dem Netzverknüpfungspunkt Cloppenburg, Kenntnisnahme, ggfls. Beratung und Beschluss
15. Beratung und Beschluss über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 2 "Detern-Nord" DS-D-16-0057
16. Anträge und Anfragen
17. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Zu den Tagesordnungspunkten:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Brakenhoff eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

3. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird festgestellt. Es wird beantragt, die Vorlage DS-D-16-0057 als zusätzlichen TOP zu beraten. Dieser Punkt wird Top 15, die übrigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.
Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung einstimmig festgestellt.

4. Genehmigung des Protokolls vom 11. Mai 2017

Das Protokoll vom 11.05.2017 wird einstimmig genehmigt.

5. Bericht des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Gemeindedirektor Boelsen berichtet über folgende Themen:

- a. Apotheke Detern: Ein Vertrag über 10 Jahre wurde zwischen dem Eigentümer des Gebäudes und dem Betreiber der Apotheke abgeschlossen. Somit ist ein Apothekenstandort in Detern gesichert.
- b. Der Termin der Gesellschafterversammlung für die Freizeit- und Tourismus GmbH musste aus terminlichen Gründen verschoben werden. Ein neuer Termin wird mit dem Bürgermeister und dem Gemeindedirektor vereinbart.
- c. Windpark Detern-Süd: Es fand ein Gespräch zwischen der Verwaltung, der Aktiva-Gruppe und Herrn Ihmels von Fa. Innovent statt. Die zwei Anlagen des Bürgerwindparks werden möglicherweise in zwei Gesellschaften aufgeteilt. 1x Bürgerwindpark und 1x Kommune mit RVB.

- d. Flurbereinigung Potshausen/Stickhausen: Hier fand ein weiterer Termin statt. Die Radwegplanung läuft weiter voran.

6. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Herr Fahle bemängelt den Zustand des Steges beim Versorgungsgebäude am Jümmesee. Im Gemeinderat wird angemerkt, dass es bereits einen Beschluss über die Entfernung des Steges gibt. Die Verwaltung sichert die zeitnahe Umsetzung zu. Herr Fahle bittet weiterhin um Klärung der Zahlungsrückstände durch Dauercamper am Jümmesee. Mit Hinweis auf die Zuständigkeit der F+E GmbH wird das Thema nicht weiter behandelt.

7. Beratung und Beschluss der Haushaltssatzung mit Bestandteilen und Anlagen einschließlich des Investitionsprogramms 2017 - 2020 DS-D-16-0052

Der Haushalt der Gemeinde Detern wird durch die Verwaltung in Teilen erläutert. Insbesondere wird darauf hingewiesen, dass der Haushalt nicht ausgeglichen ist und weiterhin Sparmaßnahmen notwendig sind.

Im Gemeinderat wird die Haushaltslage ebenfalls bedauert. Der Rat bedankt sich bei der Verwaltung für die Zusammenstellung des Haushaltes.

Es wird um eine Vorlage mit der Aufstellung der Schulden gebeten. Diese Aufstellung sollte den Verwendungszweck des Darlehens, die Laufzeit, den Zinssatz und die weiteren Konditionen beinhalten.

Im Anschluss wird der Haushalt einstimmig beschlossen

8. Beratung und Beschluss des Haushaltssicherungskonzeptes 2017 DS-D-16-0053

Das Haushaltssicherungskonzept wird durch die Verwaltung erläutert.

Der Gemeinderat beschließt das Konzept einstimmig.

9. Beratung und Beschluss über den Antrag der SPD v. 22.05.2017, Ankauf der GmbH-Geschäftsanteile außerhalb des Besitzes der Gemeinde Detern DS-D-16-0049

Der Rat der Gemeinde Detern beschließt einstimmig den Ankauf der GmbH-Geschäftsanteile außerhalb des Besitzes der Gemeinde Detern.

10. Beratung der Entwicklung der Freizeit- und Erholungs GmbH

Gemeindedirektor Boelsen erläutert die wirtschaftliche Lage der Freizeit- und Erholungs GmbH. Der Jahresabschluss ist erstellt und es fand ein Gespräch mit dem zuständigen Steuerbüro statt. Insbesondere das gekürzte Werbebudget und die geförderten Personalkosten führten zu dem Ergebnis. Das wird sich für 2017 anders darstellen.

11. Beratung und Beschluss Übertragung der Tourismusförderung gem. § 98 Abs.1, Satz 2 NKomVG auf die Samtgemeinde Jümme DS-D-16-0048

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Übertragung der Tourismusförderung auf die Samtgemeinde Jümme.

12. Sachstand Brücke Amdorf und ggf. Beratung und Beschluss DS-D-16-0050

Die Verwaltung erläutert, dass mittlerweile das Prüfungsergebnis über die Statik der Brücke vorliegt. Bislang aber nur telefonisch. Das Ergebnis besagt lt. dem Ingenieurbüro, dass eine Änderung der Ampelschaltung nicht erforderlich ist. Die Brücke gilt in der derzeitigen Verwendung als standsicher.

Dennoch sind die Schäden lt. vorliegendem Gutachten zu beseitigen.

Der Rat bittet um eine Kostenermittlung.

Insbesondere ist bei Unfallschäden auf der Brücke darauf zu achten, dass Unfallverursacher auch die Schäden an der Brücke ausgleichen.

13. Beratung und Beschluss über den Ausbau des Langpannsweg im Rahmen der Flurbereinigung Potshausen-Barge DS-D-16-0051

Der Rat beschließt bei einer Enthaltung den Ausbau des Langpannsweges im Rahmen der Flurbereinigung. Die Mittel sollen in das kommende Jahr übertragen werden, da ein Ausbau voraussichtlich in diesem Jahr nicht mehr erfolgen wird.

14. Raumordnungsverfahren für die Planung von Trassenkorridoren der Fa. Tennet zwischen dem Anlandepunkt Hilgenriedersiel und dem Netzverknüpfungspunkt Cloppenburg, Kenntnisnahme, ggfls. Beratung und Beschluss

Die Absichten der Fa. Tennet werden erläutert. Der Plan liegt während der Sitzung nicht vor. Dennoch wird die Planung besprochen. Entgegen einer vorherigen Planung handelt es sich nun um eine Erdverkabelung. Allerdings sollten künftige Planungen der Gemeinde nicht beeinträchtigt werden.

Bereits vor einigen Jahren wurde die Planung von der Samtgemeinde abgelehnt, da Filsum in der Entwicklung besonders betroffen ist. Aus dem Grund wurde eine östliche Trasse bevorzugt. Diese wird in der Planung als Alternative ausgewiesen, allerdings die Trasse durch Filsum noch immer bevorzugt. Daher sollte die Forderung nach der östlichen Trasse wiederholt werden.

Ein entsprechendes Schreiben hat die Samtgemeinde bereits gefertigt.

15. Beratung und Beschluss über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 2 "Detern-Nord" DS-D-16-0057

Die Verwaltung berichtet, dass bereits vor einigen Jahren die Baugrenze für ein benachbartes Haus herabgesetzt wurde. Eine damals geplante Anpassung der Bauleitplanung ist bisher nicht erfolgt. Der Antragsteller möchte nun ebenfalls die Baugrenze herabsetzen. Hierzu ist das Einvernehmen der Gemeinde erforderlich. Die Kosten für eine künftige Anpassung der Bauleitplanung sollte nach der Auffassung zur Hälfte vom Antragsteller gestellt werden. Diese rechtliche Zulässigkeit sollte geprüft werden.

Der Rat der Gemeinde Detern beschließt einstimmig das Einvernehmen zu einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 2 "Detern-Nord" zu erteilen.

16. Anträge und Anfragen

Folgende Themen werden vorgebracht:

1. In Stickhausen findet sich auf den Gehwegen vermehrt Pferdekot. Ratsherr Tuitjer wird die Verursacher ansprechen.
2. Der Ortsplan vor „Pietrek“ ist nicht mehr ansehnlich. Die Verwaltung wird um Abhilfe gebeten.
3. Um Spielotheken im Ort zu vermeiden, sollte ein entsprechender B-Plan aufgestellt werden. Gemeindedirektor Boelsen prüft die Rechtslage und die rechtliche Notwendigkeit.
4. Die Verwaltung wird um Prüfung gebeten, ob eine Aufhebung der 30 er Regelung vor der alten Molkerei möglich ist.
5. Die Verwaltung wird um Prüfung gebeten, ob Innerorts das Parken am Fahrrad verboten werden kann. Teilweise kam es dadurch zu Verkehrsbehinderungen.
6. Durch den gesundheitsbedingten Ausfall der Saisonkraft werden einige Grünanlagen nicht gepflegt und sehen unansehnlich aus. Die Verwaltung wird um Prüfung gebeten, ob derzeit Lohnkosten gezahlt werden. Weiterhin sollten die Arbeiten in Stundenlohn an einen Gartenbaubetrieb vergeben werden. Der Inhalt der Arbeiten sollten mit den Herren Möhlmann und Wilken von der Verwaltung geklärt werden.
7. Es wird auf den Parkplatz am Jümmesee hingewiesen. Hier muss dringend Unkraut entfernt werden.
8. Der Strand am Jümmesee muss mit Sand aufgefüllt werden.
9. In Amdorf wurden nach einer Feierlichkeit Straßenschilden entfernt. Der Landkreis und die Gemeinde werden gebeten, die Schilder wieder aufzustellen und ggf. die Täter zu ermitteln.

17. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Bürgermeister

Gemeindedirektor

Protokollführer

[Brakenhoff]

[Boelsen]

[Feddermann]