

Protokoll

Gemeinde Detern

über die Sitzung des Gemeinderates Detern (RAT-D-06-2017) am Montag,
11.09.2017, Gästehaus, Alte Heerstraße 6, 26847 Detern-Velde.

Beginn: 19:30 Uhr, Ende: 21:15 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder

Herr Hermann Aeikens
Herr Franz-Gerhard Brakenhoff
Herr Ruben Grüssing
Frau Laura Guldener
Herr Folkmar Hinrichs
Herr Carsten Jütting
Herr Jan Kaymer
Herr Karl Martens
Herr Friedrich Möller
Herr Christian Tuitjer
Herr Aike Voss
Herr Eike Weerts

Von der Verwaltung

Herr Johann Boelsen
Herr Horst Feddermann

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls vom 13.07.2017
5. Bericht des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
6. Beratung und Beschluss über die zukünftige Entwicklung der Freizeit- und Erholung GmbH
7. Instandsetzung der Zaunanlage an der Skaterbahn DS-D-16-0065
8. Beratung und Beschluss über eine Änderung des Bebauungsplanes für den Bereich Kampstraße-Raiffeisenstraße-Karkpad und den Erlass einer Veränderungssperre DS-D-16-0064
9. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf
10. Anträge und Anfragen
11. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Zu den Tagesordnungspunkten:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Brakenhoff eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

3. Feststellung der Tagesordnung

Es wird beantragt, einen nichtöffentlichen Teil anzuschließen.
Mit dieser Ergänzung wird die Tagesordnung einstimmig festgestellt.

4. Genehmigung des Protokolls vom 13.07.2017

Das Protokoll vom 13.07.2017 wird einstimmig genehmigt.

5. Bericht des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

- Die Klappbrücke Stickhausen ist wieder betriebsbereit. Es haben sich ehrenamtlichen Personen gefunden, die gegen eine Aufwandsentschädigung die Brücken jeweils öffnen. Die Anmeldung zur Brückenöffnung soll jeweils werktags in den Dienstzeiten bei der Samtgemeindeverwaltung bzw. der Freizeit- und Erholungs-GmbH erfolgen.
- Im „Westerender Weg“ müssen Bäume entfernt werden. Diese Maßnahme kann nach Rücksprache mit der „Unteren Naturschutzbehörde“ als Kompensationsmaßnahme gewertet werden.
- Beim Brückenneubau in Scharrel kommt es aufgrund eines Rückstandes bei der Transportgenehmigungsbehörde in Bremen zu einer Verzögerung.
- Der Jümmetag findet im kommenden Jahr in Detern statt. Der Samtgemeindebürgermeister lädt zu einer Vorbesprechung im Oktober ein.
- Es wurden Defibrillatoren im gesamten Samtgemeindegebiet an öffentlichen Stellen und Turnhallen bereitgestellt. Zur Bedienung fand bei TUS Detern eine Schulung statt.
- Es wurde eine Klage gegen den Windpark Detern eingereicht.
- Zur finanziellen Situation der Gemeinde Detern liegt eine Vorlage vor. Dier Aussprache dazu findet in nichtöffentlichen Teil statt.

6. Beratung und Beschluss über die zukünftige Entwicklung der Freizeit- und Erholungs GmbH

Der bisherige Geschäftsführer wird sein Arbeitsverhältnis mit der Freizeit- und Erholungs- GmbH ab dem 30.09.2017 nicht fortsetzen. Seitens der Gemeinde Detern als Anteilseigner, soll bei der Gesellschafterversammlung Herr Horst Feddermann als Geschäftsführer ab dem 01.10.2017 vorgeschlagen werden.
Dieser Beschluss erfolgte einstimmig.

7. Instandsetzung der Zaunanlage an der Skaterbahn DS-D-16-0065

Es sollte geprüft werden, ob die Gemeinde Detern oder die Freizeit- und Erholungs-GmbH den Auftrag erteilen muss.

Weiterhin sollte die Art der Befestigung vor Auftragserteilung noch einmal überprüft werden. Dazu soll bei einem Ortstermin die Technik durch Vertreter des Rates in Augenschein genommen werden.

Mehrheitlich wurde diese Verfahrensweise und die Auftragserteilung beschlossen.

8. Beratung und Beschluss über eine Änderung des Bebauungsplanes für den Bereich Kampstraße-Raiffeisenstraße-Karkpad und den Erlass einer Veränderungssperre DS-D-16-0064

Die Notwendigkeit wurde im Gemeinderat ausführlich und kontrovers diskutiert. Seitens des Gemeindedirektors wird darauf hingewiesen, dass es möglicherweise für jetzige Eigentümer zu Verwendungseinschränkungen mit entsprechenden Rechtsfolgen kommen kann. Dennoch wird die Änderung des Bebauungsplanes für das Ortsbild für wichtig erachtet.

Die Abstimmung ergibt

- a. bei 9 Ja und 2 Nein-Stimmen, dass eine Veränderungssperre erlassen wird.
- b. bei 9 Ja und 2 Nein-Stimmen, dass ein entsprechender Bebauungsplan aufgestellt wird.

9. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Herr Fahle bemängelt den Zustand der öffentlichen Steganlage am Jümmesee. Weiterhin fragt er nach dem durchschnittlichen Steueraufkommen durch den Tourismus.

10. Anträge und Anfragen

- Es wird bemängelt, dass einerseits Mängel direkt von den Ratsmitgliedern an die Verwaltung herangetragen werden sollen, aber andererseits der Eindruck entsteht, dass dem nicht nachgegangen wird.
Die Verwaltung sagte Abhilfe zu.
- Auf der Straße „Am Langenbarg“ läuft z.T. das Regenwasser nicht ab.
- Bezüglich der Friesenstraße und der Anlage einer Beleuchtung möge die Verwaltung den Kostenansatz von 9.000 € noch einmal prüfen. Anschließen sollte die Angelegenheit dem Rat zur Entscheidung vorgelegt werden.
- Auf Anfrage wird das Interesse eines Käufers an dem Baugrundstück „Am Langenbarg“ seitens der Verwaltung bestätigt.

11. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Bürgermeister Brakenhoff schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.35 Uhr.

Bürgermeister

Gemeindedirektor

Protokollführer

[Brakenhoff]

[Boelsen]

[Feddermann]